

**CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE METZ**

---

**REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

**Séance du 20 décembre 2012****DCM N° 12-12-12**

**Objet : Avenants aux Contrats de Concession de Chaleur et baisse du prix du chauffage urbain.**

**Rapporteur : M. DARBOIS, Adjoint au Maire**

La Ville de Metz a confié à UEM la Délégation de Service Public de Distribution de la Chaleur sur ses réseaux de Metz Est et de Metz Cité par deux contrats de concession, respectivement en date du 1<sup>er</sup> Juillet 2005 et du 1<sup>er</sup> Juillet 2010.

La mise en service par UEM d'une centrale biomasse à Chambière, d'une puissance de 45 MW, va modifier le mix énergétique de production de la chaleur distribuée par les deux réseaux de chaleur messins.

A compter du 1<sup>er</sup> Janvier 2013, le mix énergétique prévisionnel s'établira comme suit :

|                      | Avant Biomasse | Avec Biomasse |
|----------------------|----------------|---------------|
| Gaz Naturel          | 60 %           | 40 %          |
| Charbon              | 15 %           | 0 %           |
| UVE (Vapeur Haganis) | 25 %           | 25 %          |
| Biomasse             | 0 %            | 35 %          |

Dans cette nouvelle configuration, la chaleur distribuée sera à 60% renouvelable, soit une économie en CO2 de 57 000 tonnes/an, correspondant aux rejets de 20 000 véhicules effectuant 15 000 kilomètres/an.

Cette modification du mix énergétique nécessite un réajustement de la tarification des 2 réseaux.

A l'occasion de ce réajustement, Metz Cité adoptera la structure tarifaire de Metz Est. Dans ce cadre, la Ville de Metz a imposé à son délégataire qu'aucun abonné ne voie sa facture augmenter et que globalement, une baisse moyenne de 2 % soit consentie à l'ensemble des clients des 2 réseaux.

Par ailleurs, compte tenu d'une importante demande de raccordement au réseau de chaleur au nord de Metz, et notamment des immeubles collectifs de Logi Est sur Metz et Woippy, UEM a initié la construction d'une nouvelle branche pour le réseau de Metz Cité.

Depuis Chambièrre, cette nouvelle branche desservira le secteur « Deux Fontaines » jusqu'à la commune de Woippy où sur le ban de laquelle UEM déploiera un réseau de chaleur dédié. Ce réseau dédié sera alimenté en chaleur au travers de celui de Metz Cité qui, pour ce faire, bénéficiera d'une redevance de transport de l'énergie.

Pour UEM, l'investissement total de cette opération est de 8 327 000 € dont 6 315 000 € pour la partie messine, avec un potentiel de raccordement global de 30 à 40 MW (2500 équivalent logements).

Enfin, dans le cadre d'une convergence à terme des deux contrats de concession, il est envisagé d'introduire à Metz Cité la possibilité de transfert des sous-stations des anciens abonnés dans l'inventaire des ouvrages concédés.

L'ensemble de ces dispositions est repris dans les projets d'avenants joints en annexe à savoir :

- Le projet d'avenant N° 3 au Contrat de Délégation de Service Public relatif à la production et à la distribution de chaleur de Metz Est.
- Le projet d'avenant N° 1 au Contrat de Délégation de Service Public pour l'exploitation par voie de concession du service public de transport et de distribution de chaleur de Metz Cité.

En conséquence, la délibération suivante est soumise à l'approbation du Conseil Municipal :

## **LE CONSEIL MUNICIPAL**

Les Commissions compétentes entendues,

**VU** le Contrat de Délégation de Service Public relatif à la production et à la distribution de chaleur de Metz Est entré en vigueur le 1<sup>er</sup> Juillet 2005,

**VU** le Contrat de Délégation de Service Public pour l'exploitation par voie de concession du service public de transport et de distribution de chaleur de Metz Cité entré en vigueur le 1<sup>er</sup> Juillet 2010,

**VU** le projet d'avenant N° 3 au contrat de Metz Est,

**VU** le projet d'avenant N° 1 au contrat de Metz Cité,

**CONSIDERANT** le besoin de modifier les structures tarifaires des deux réseaux de chaleur messins avec la mise en service de la centrale biomasse d'UEM, qui fera passer à 60 % la part des énergies renouvelables dans le mix énergétique de production de la chaleur, avec une réduction de 57 000 tonnes/an des rejets de CO2 dans l'atmosphère,

**CONSIDERANT** la possibilité de réduire de 2 % en moyenne le prix de vente de la chaleur avec la mise en service de l'unité de biomasse,

**CONSIDERANT** la volonté de la Ville de Metz d'unifier à terme ses deux réseaux de chaleur,

**CONSIDERANT** l'intérêt qui s'attache à développer le réseau de chaleur de Metz Cité vers le nord de Metz et notamment vers la zone des « Deux Fontaines »,

**APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ**

**DECIDE :**

- **D'AUTORISER** Monsieur Le Maire ou son représentant, à signer l'avenant N° 3 au Contrat de Délégation de Service Public relatif à la production et à la distribution de chaleur de Metz Est.
- **D'AUTORISER** Monsieur Le Maire ou son représentant, à signer l'avenant N° 1 au Contrat de Délégation de Service Public pour l'exploitation par voie de concession du service public de transport et de distribution de chaleur de Metz Cité.

Vu et présenté pour enrôlement,

Signé :

L'Adjoint Délégué,

René DARBOIS

Service à l'origine de la DCM :

Commissions :

Référence nomenclature «ACTES» : 1.2

Séance ouverte à 16h00 sous la Présidence de M. Dominique GROS, Maire de Metz,

Nombre de membres élus au Conseil Municipal : 55 dont 55 sont encore en fonction à la date de la délibération.

Membres assistant à la séance : 45

Absents : 10

Dont excusés : 5

**Décision : ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**