

COMMISSION DES FINANCES ET DES RESSOURCES

**Compte-rendu de la réunion du 22 septembre 2016 à 17h30
dans le Grand Salon de l'Hôtel de Ville**

ORDRE DU JOUR

DIRECTION SOLIDARITES ET FAMILLES

1. Adoption de l'Agenda d'Accessibilité Programmée de la Ville de Metz.

PÔLE CULTURE

2. Projet d'éducation musicale DEMOS - Présentation et phase préparatoire.
3. Résidences d'artistes dans les écoles - saison 2016/2017.

DIRECTION SOLIDARITES ET FAMILLES

4. Partenariat avec le Centre Pompidou Metz pour le développement d'actions culturelles et d'informations en direction des seniors et des personnes handicapées.

PÔLE CULTURE

5. Réhabilitation du Fort de Queuleu : Convention financière avec Metz Métropole.
6. Candidature de la Ville de Metz au patrimoine mondial de l'Unesco - Partenariats avec la Cité de l'Architecture et du Patrimoine et avec l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Nancy.
7. Participation financière aux frais de chauffage de la Cathédrale.

COOPERATION INSTITUTIONNELLE

8. Soutien financier pour la reconstruction d'une station d'épuration du Centre National Hospitalier Universitaire de Bangui en République Centrafricaine.

POLE ANIMATION, JEUNESSE, SPORTS ET VIE ASSOCIATIVE

9. Participation de l'Ecole des Sports à l'appel à projets "J'apprends à nager".
10. Subventions pour les associations socioéducatives.
11. Versement de subventions aux clubs sportifs.

POLE JURIDIQUE ET MOYENS GENERAUX

12. ASPTT Metz : avenant n° 6 au bail emphytéotique du 13 janvier 1965.

POLE PROPETE URBAINE

13. Réhabilitation du Centre Technique de la Propreté Urbaine, sis rue Dreyfus DUPONT: approbation programme et lancement de l'opération.

POLE URBANISME, HABITAT ET PLANIFICATION URBAINE

14. ZAC des Coteaux de la Seille : approbation du CRAC 2015.
15. ZAC du Sansonnet : approbation du CRAC 2015.
16. Vente d'un terrain sis Boulevard Solidarité pour l'implantation de concessions automobiles.
17. Rétrocession d'emprises de voirie par la SPL SAREMM à la Ville de Metz passage de Plantières.
18. Désaffectation, déclassement et cession à la SARL La Fumée d'une emprise communale située sur le ban de Devant-Les-Ponts.
19. Projet de réouverture du coteau en friches surplombant le Chemin sous les Vignes à Metz - Devant les Ponts : acquisition de terrains.
20. Echange d'emprises foncières entre le Conseil Départemental et la Ville de Metz dans le cadre de l'aménagement de la Gare Routière de Metz et de ses abords - acquisition d'une emprise foncière appartenant à la copropriété du bâtiment de la gare routière.

POLE FINANCES, CONTROLE DE GESTION ET COMMANDE PUBLIQUE

21. Etat n°4 de régularisation des décisions modificatives.
22. Acceptation des dividendes versés au titre de l'exercice 2015 par la SAEML UEM.

POLE JURIDIQUE ET MOYENS GENERAUX

23. Taxe de séjour - composantes et modalités de recouvrement.

POLE RESSOURCES HUMAINES

24. Recrutement d'un agent contractuel.
25. Mise à disposition d'un agent.
26. Convention avec le Centre de Gestion de la Meurthe et Moselle relative au service de remplacement.
27. Octroi de l'indemnité de conseil au nouveau trésorier.

Étaient présents, sous la présidence de : Monsieur Jérémy ALDRIN, Conseiller Municipal.

- Monsieur Jean-Michel TOULOUZE, Adjoint au Maire, membre titulaire,
- Monsieur Gilbert KRAUSENER, Conseiller Délégué, membre titulaire,
- Monsieur Philippe CASIN, Conseiller Municipal, membre titulaire,
- Monsieur Jean-Michel ROSSION, Conseiller Municipal, membre titulaire,
- Monsieur Bernard HEULLUY, Conseiller Délégué, membre suppléant,
- Madame Nathalie COLIN-OESTERLE, Conseillère Municipale, membre suppléant,
- Madame Nathalie DE OLIVEIRA, Adjointe au Maire, membre suppléant,
- Monsieur Jean-Louis LECOCQ, Adjoint au Maire,
- Monsieur Belkhir BELHADDAD, Adjoint au Maire,
- Madame Agnès MIGNAUD, Adjointe au Maire,

- Madame Elisabeth PEIFFERT, Secrétaire Générale,
- Monsieur François DUPOUY, Directeur Général Adjoint de la Direction Développement, Services Urbains et Energie,
- Monsieur Yann LE BOLLOCH, Directeur Général Adjoint de la Direction Solidarités et Familles,
- Monsieur Nicolas KARMANN, Directeur du Pôle Finances, Contrôle de Gestion et Commande Publique,
- Madame Muriel HELOISE, Directrice du Pôle Ressources Humaines,
- Monsieur Christian SCHNELL, Directeur du Pôle Culture,
- Monsieur Roger HAMM, Directeur du Pôle Juridiques et Moyens Généraux,
- Monsieur Guillaume FAYOLLE, Directeur du Pôle Urbanisme, Habitat et Planification Urbaine,
- Madame Vanessa ROYER, Directrice du Pôle Animation, Jeunesse, Sports et Vie Associative,
- Madame Christelle ENAUX-BOHL, Chef de la Mission Ville Pour Tous,
- Madame Sandrine PARAZZA, Chargée de Mission Coopération Transfrontalière et Décentralisée.

Etaient excusé(e)s/absent(e)s :

- Madame Isabelle KAUCIC, Adjointe au Maire, membre titulaire,
- Madame Françoise GROLET, Conseillère Municipale, membre suppléant,
- Monsieur Jacques TRON, Adjoint chargé de Quartiers,

- Madame Doan TRAN, Conseillère Déléguée, membre titulaire,
- Monsieur Emmanuel LEBEAU, Conseiller Municipal, membre titulaire,
- Monsieur Thierry JEAN, Adjoint au Maire, membre suppléant,
- Madame Françoise FERRARO, Adjointe au Maire, membre suppléant,
- Monsieur Hacène LEKADIR, Adjoint au Maire, membre suppléant.

Monsieur Jérémy ALDRIN, Président, ouvre la séance à 17H34 en excusant les membres ne pouvant être présents.

1^{er} Point : Adoption de l'Agenda d'Accessibilité Programmée de la Ville de Metz.

Madame ENAUX-BOHL présente le rapport.

Monsieur ALDRIN demande des précisions sur le programme des travaux réalisés en 2016 ainsi que sur les sanctions auxquelles les collectivités s'exposent en cas de non-respect des obligations légales.

Madame ENAUX-BOHL donne des indications sur les travaux réalisés cette année et donne lecture des textes qui régissent les obligations légales et les sanctions dont elles sont assorties.

Avis favorable de la Commission

Monsieur SCHNELL étant retardé, Monsieur ALDRIN demande aux services de poursuivre la présentation des points.

4^{ème} Point : Partenariat avec le Centre Pompidou Metz pour le développement d'actions culturelles et d'informations en direction des seniors et des personnes handicapées.

Madame ENAUX-BOHL présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

8^{ème} Point : Soutien financier pour la reconstruction d'une station d'épuration du Centre National Hospitalier Universitaire de Bangui en République Centrafricaine.

Madame PARAZZA présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

9^{ème} Point : Participation de l'Ecole des Sports à l'appel à projets "j'apprends à nager".

Madame ROYER présente le rapport.

Monsieur ALDRIN saisit l'occasion de ce rapport pour indiquer qu'il a demandé à avoir communication d'un état des lieux financier relatif aux travaux menés dans les piscines, notamment la piscine LOTHAIRE, et des problèmes rencontrés dans le cadre de ces opérations.

Monsieur BELHADDAD précise qu'un point a déjà été fait en commission des sports mais pourra être renouvelé lors d'une prochaine séance.

Avis favorable de la Commission

10^{ème} Point : Subventions pour les associations socio-éducatives.

Madame ROYER présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

11^{ème} Point : Versement de subventions aux clubs sportifs.

Madame ROYER présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

12^{ème} Point : ASPTT Metz : avenant n° 6 au bail emphytéotique du 13 janvier 1965.

Monsieur HAMM présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

Monsieur DUPOUY étant retardé également, Monsieur ALDRIN demande aux services de poursuivre la présentation des points.

14^{ème} Point : ZAC des Coteaux de la Seille : approbation du CRAC 2015.

Monsieur FAYOLLE présente le rapport.

En réponse à une question de Monsieur ALDRIN, Monsieur FAYOLLE donne des précisions concernant l'évolution de la ZAC et de ses équilibres financiers (coût du foncier...).

Avis favorable de la Commission

15^{ème} Point : ZAC du Sansonnet : approbation du CRAC 2015.

Monsieur FAYOLLE présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

16^{ème} Point : Vente d'un terrain sis Boulevard Solidarité pour l'implantation de concessions automobiles.

Monsieur FAYOLLE présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

17^{ème} Point : Rétrocession d'emprises de voirie par la SPL SAREMM à la Ville de Metz passage de Plantières.

Monsieur FAYOLLE présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

18^{ème} Point : Désaffectation, déclassement et cession à la SARL La Fumée d'une emprise communale située sur le ban de Devant-Les-Ponts.

Monsieur FAYOLLE présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

19^{ème} Point : Projet de réouverture du coteau en friches surplombant le Chemin sous les Vignes à Metz - Devant les Ponts : acquisition de terrains.

Monsieur FAYOLLE présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

20^{ème} Point : Echange d'emprises foncières entre le Conseil Départemental et la Ville de Metz dans le cadre de l'aménagement de la Gare Routière de Metz et de ses abords - acquisition d'une emprise foncière appartenant à la copropriété du bâtiment de la gare routière.

Monsieur FAYOLLE présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

21^{ème} Point : Etat n°4 de régularisation des décisions modificatives.

Monsieur KARMANN présente le rapport.

En réponse à diverses questions posées par Monsieur ALDRIN et Madame COLIN-OESTERLE, Monsieur KARMANN donne des précisions concernant notamment la diminution de la recette liée aux amendes de police, la modification du calendrier financier de l'opération AGORA, et l'ajustement de la prévision de recette liée aux dégrèvements sur la taxe d'habitation, pour laquelle des informations complémentaires (montant total de la recette) seront communiquées.

Avis favorable de la Commission

22^{ème} Point : Acceptation des dividendes versés au titre de l'exercice 2015 par la SAEM UEM.

Monsieur KARMANN présente le rapport.

En marge de ce rapport, Monsieur CASIN souhaite savoir si les administrateurs de l'UEM perçoivent des jetons de présence et si une délibération encadre cette possibilité.

Monsieur TOULOUZE répond par l'affirmative.

Avis favorable de la Commission

23^{ème} Point : Taxe de séjour - composantes et modalités de recouvrement.

Monsieur HAMM présente le rapport.

En réponse à une question formulée par Monsieur ALDRIN, Madame PEIFFERT précise que Metz Métropole a bien prévu d'instaurer la TLS au niveau intercommunal, et que le transfert de la compétence tourisme devrait en principe s'accompagner du transfert de la recette de la TLS, mais que dans l'attente de la décision définitive du Conseil de Communauté le 26 septembre 2016, il est apparu prudent de maintenir à ce stade la délibération municipale visant à mettre la TLS en conformité avec les dernières réglementations.

Avis favorable de la Commission

24^{ème} Point : Recrutement d'un agent contractuel.

Madame HELOISE présente le rapport.

En réponse à Monsieur CASIN, qui s'interroge sur le nombre de contractuels recrutés par la Ville de Metz, Madame HELOISE précise que les dispositions légales en la matière sont scrupuleusement respectées et que la spécificité du poste concerné explique que la Ville n'ait pas reçu de candidatures adéquates de la part d'agents statutaires.

Avis favorable de la Commission

25^{ème} Point : Mise à disposition d'un agent.

Madame HELOISE présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

26^{ème} Point : Convention avec le Centre de Gestion de la Meurthe et Moselle relative au service de remplacement.

Madame HELOISE présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

27^{ème} Point : Octroi de l'indemnité de conseil au nouveau trésorier.

Madame HELOISE présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

2^{ème} Point : Projet d'éducation musicale DEMOS - Présentation et phase préparatoire.

Monsieur SCHNELL présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

3^{ème} Point : Résidences d'artistes dans les écoles - saison 2016/2017.

Monsieur SCHNELL présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

5^{ème} Point : Réhabilitation du Fort de Queuleu : Convention financière avec Metz Métropole.

Monsieur SCHNELL présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

6^{ème} Point : Candidature de la Ville de Metz au patrimoine mondial de l'Unesco - Partenariats avec la Cité de l'Architecture et du Patrimoine et avec l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Nancy.

Monsieur SCHNELL présente le rapport.

A l'occasion de l'évocation de ce rapport, Monsieur CASIN souhaite savoir ce qui est prévu pour résorber la présence inesthétique de câbles et boîtiers d'opérateurs en façade.

Monsieur SCHNELL et Monsieur DUPOUY précisent que cette question constitue effectivement un sujet de travail dans le cadre de l'élaboration du Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV).

Avis favorable de la Commission

7^{ème} Point : Participation financière aux frais de chauffage de la Cathédrale.

Monsieur SCHNELL présente le rapport.

Avis favorable de la Commission

13^{ème} Point : Réhabilitation du Centre Technique de la Propreté Urbaine, sis rue Dreyfus DUPONT : approbation programme et lancement de l'opération.

Monsieur DUPOUY présente le rapport.

Monsieur ALDRIN s'interroge sur le bien-fondé et le calendrier de l'engagement de cette opération dans la perspective d'un éventuel transfert de la compétence propreté urbaine à Metz Métropole.

Monsieur DUPOUY précise que Metz Métropole, qui réfléchit actuellement aux contours du transfert de la compétence voirie en concertation avec les communes et notamment avec la Ville de Metz, est bien évidemment informée de ce projet.

Monsieur KARMANN ajoute que les charges financières transférées devront tenir compte de la dynamique des charges comme des recettes, et de la nécessaire capacité de chaque collectivité à assumer effectivement les missions lui revenant.

S'agissant de ce rapport, Monsieur ALDRIN souhaite également être informé le moment venu du devenir et des cessions éventuelles des petits sites amenés à être supprimés dans le cadre de la réorganisation du pôle propreté.

Avis favorable de la Commission

L'ordre du jour étant épuisé, le Président de la Commission lève la séance à 18H59.