



## **Ateliers de concertation sur le P.A.D.D. du Plan Local d'Urbanisme du 16 octobre 2017**

### **Compte-rendu de la table n°3 "Metz, ville de bien-être"**

Pour les habitants, le bien-être de la ville tient essentiellement aux facteurs suivants :

#### **1. Nature en Ville**

- a. Préserver des espaces de respiration : besoins de petits parcs à moins de 5 minutes de chez soi
- b. Trouver l'équilibre entre construction et nature, espaces verts et bâtis. Les bâtiments de la ZAC amphithéâtre sont trop hauts : manque de respiration
- c. Penser aux commerces et aux services dans la densification des quartiers
- d. Liaisonner par des voies vertes les parcs et jardins
- e. Obliger les promoteurs à réserver plus d'espaces verts sur leur parcelle
- f. Développer des liaisons souterraines pour garder des espaces verts en aérien
- g. Développer l'agriculture en ville
- h. Limiter la densification urbaine afin de conserver les espaces verts
- i. Prévoir le verdissement des places (ex. place Coislin), des toits et des façades

#### **2. Accessibilité**

- a. Avoir une ville sans voiture ou diminuer la place de la voiture pour respirer → développer les P+R
- b. Disposer d'un système de bus qui fonctionne très rapidement
- c. Avoir un centre-ville et une ville qui favorise les accès et le stationnement pour les résidents (nécessité de voitures pour les courses,...)
- d. Intégrer la problématique du stationnement notamment en centre-ville où aujourd'hui la création de logements doit s'accompagner de places de stationnement (incompatible avec la place disponible)
- e. Poursuivre les aménagements cyclables sécurisés et aménager des parcours de santé
- f. Aménager plus de jardins partagés ; cultiver sur les toits plats

#### **3. Nuisances/sécurité**

- a. Stopper la mercantisation de l'espace public. Les terrasses sont trop grandes (problématique du bruit)
- b. Trouver un équilibre entre vie de journée et vie nocturne (problématique du bruit pendant les animations nocturnes)
- c. Rendre la ville plus propre
- d. Réduire le bruit lié à la circulation routière (rouler moins vite)
- e. Créer les conditions d'un sentiment de sécurité (éclairage)

#### **4. Attractivité et identité**

- a. Renforcer les commerces de proximité

- b. Dynamiser les universités
- c. Redévelopper des quartiers d'artisanat en centre-ville, dans les rues du centre-ville qui sont désertées
- d. Poursuivre la construction d'éco-quartier
- e. Prioriser la construction de logements de petite taille
- f. Penser aux jeunes (loisirs, services) car Metz vieillit
- g. Ne pas dépasser une hauteur de 4 étages (12/15 logements max.) et prévoir des constructions écologiques
- h. Prévoir plus d'équipements sportifs répartis équitablement
- i. Encourager l'habitat participatif
- j. Prévoir une offre de loisirs pour toutes les générations (espaces de baignade ?)
- k. Créer des espaces de rencontres, de convivialité pour les personnes seules et isolées, les personnes âgées
- l. Tous les quartiers doivent avoir leur propre identité
- m. Mettre en valeur le patrimoine en dehors du PSMV
- n. Organiser plus d'évènements, de concerts