

Sept terrains pour l'habitat participatif :

Devant-les-Ponts
Rue du Coupillon

Devant-les-Ponts
Rue du Coupillon

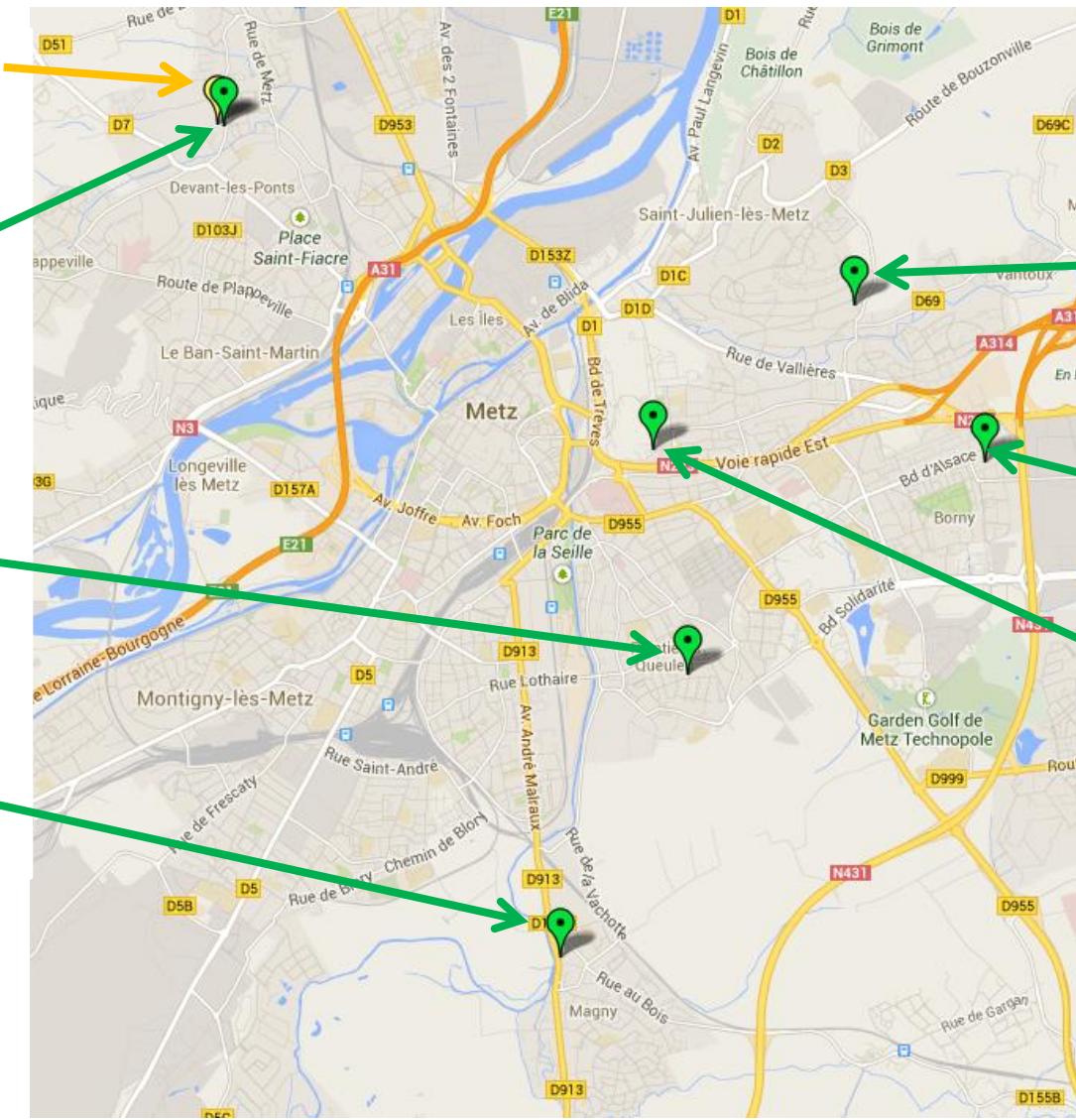
Queuleu
Rue Paul Claudel

Magny
Rue des violettes

Vallières
Rue des mélèzes

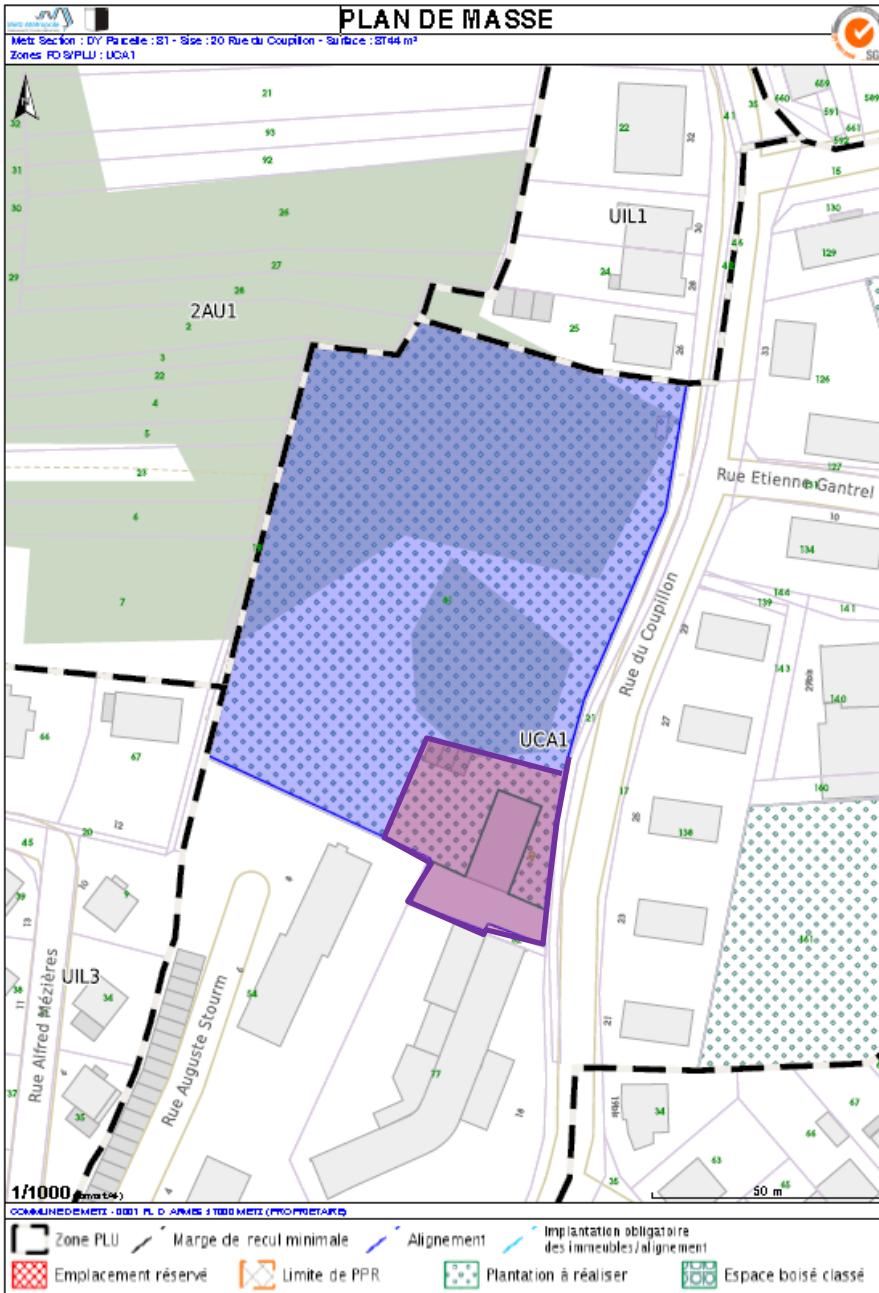
Borny
Rue du beaujolais

Bellecroix
Rue du Gers



1

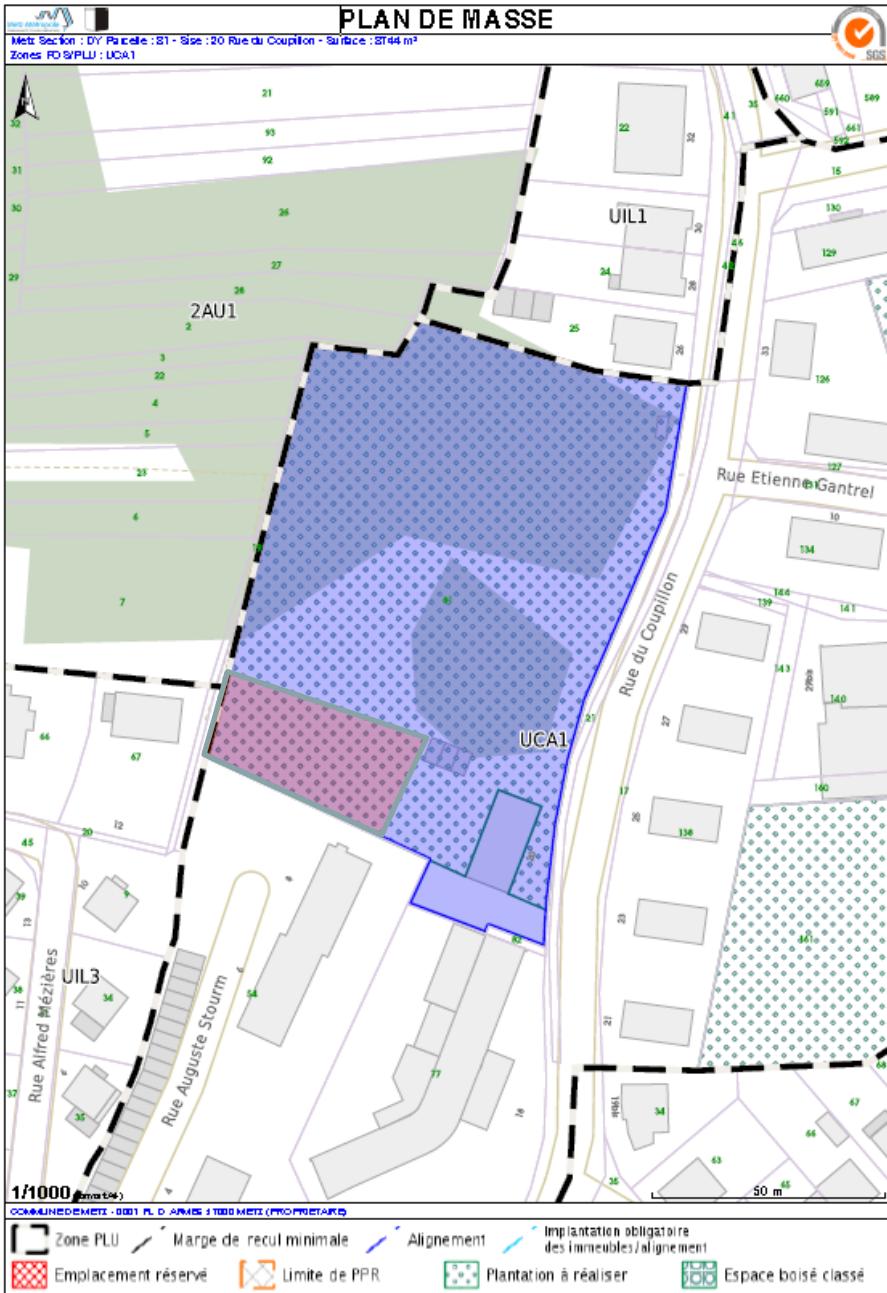
Devant-les-Ponts : 20 rue du Coupillon



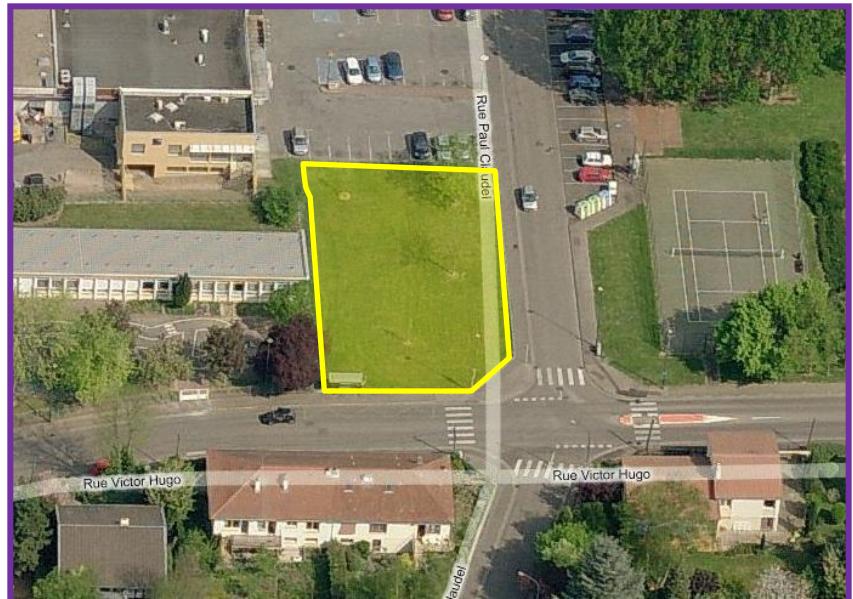
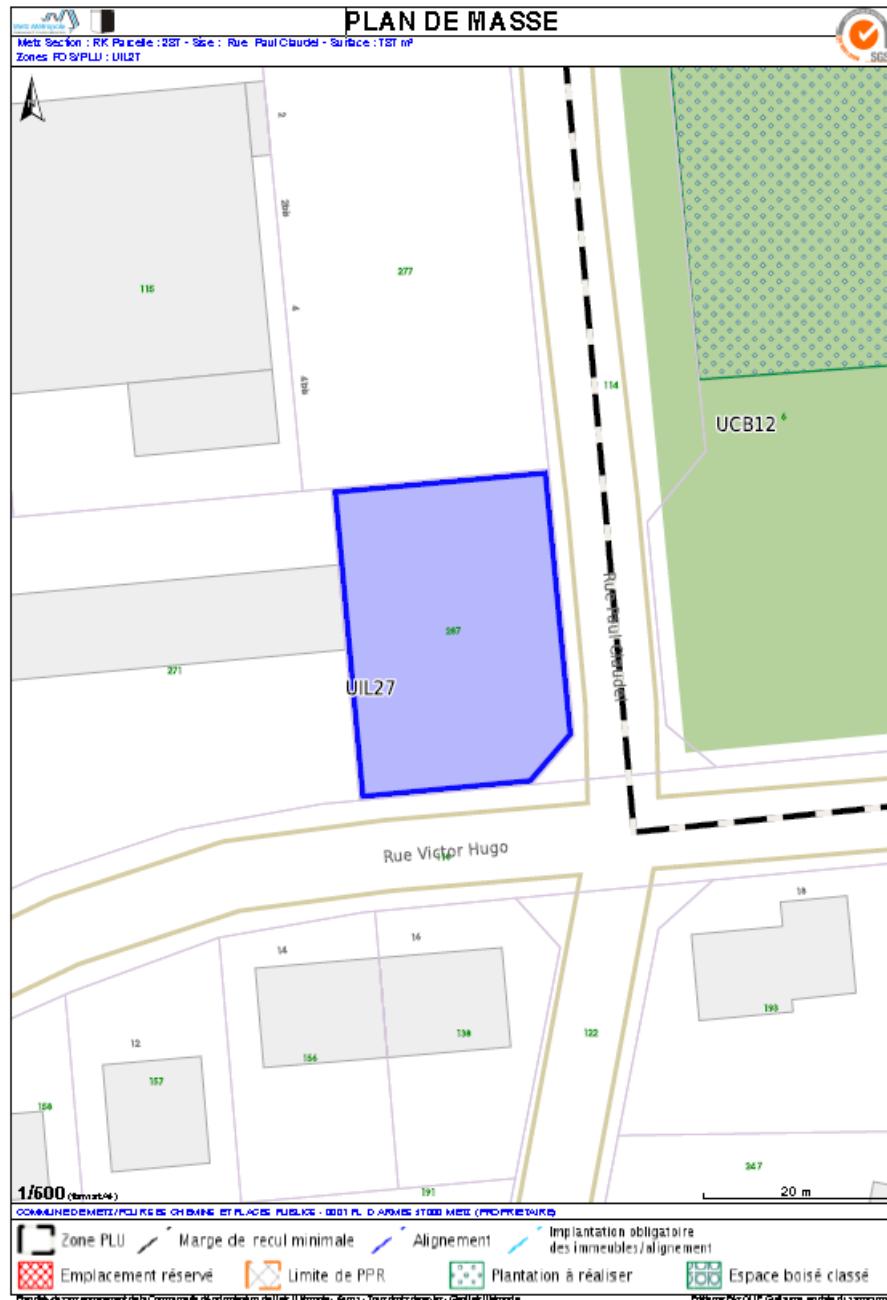
Propriétaire	Ville de Metz
Surface	1 115 m ²
Occupation actuelle	logements vides
Emprise Max	200 m ² (existant)
Hauteur max	R + 2
SHON (indicatif)	594 m ²
Contraintes	réhabilitation

2

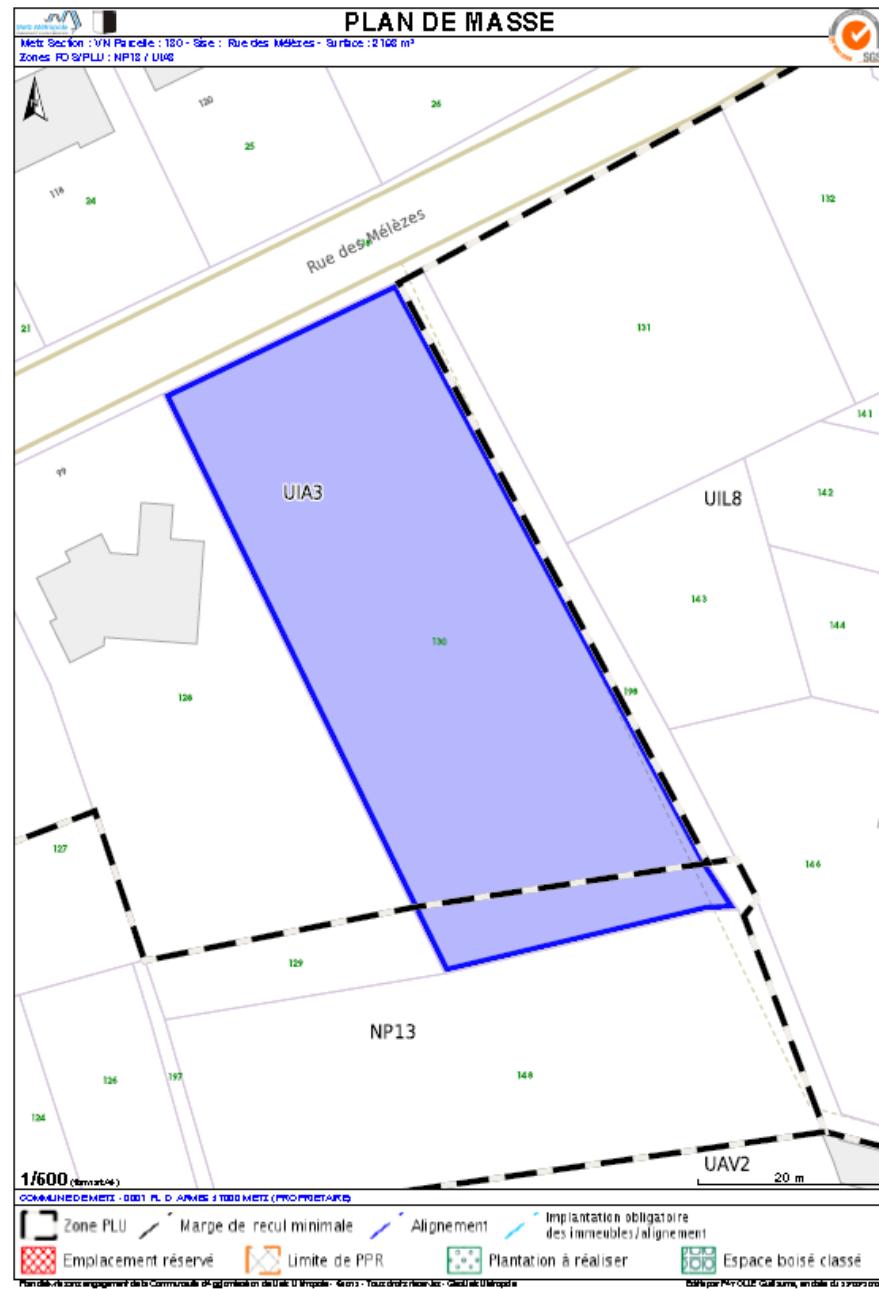
Devant-les-Ponts : 20 rue du Coupillon



Propriétaire	Ville de Metz
Surface	839 m ²
Occupation actuelle	Espace vert,
Emprise Max	30% soit 251 m ²
Hauteur max	R+2
SHON (indicatif)	720 m ²
Contraintes	Modification PLU, accès



Propriétaire	Ville de Metz
Surface	787 m ²
Occupation actuelle	Espace vert
Emprise Max	30 % soit 236 m ²
Hauteur max	R+2
SHON (indicatif)	708 m ²
Contraintes	Modification PLU



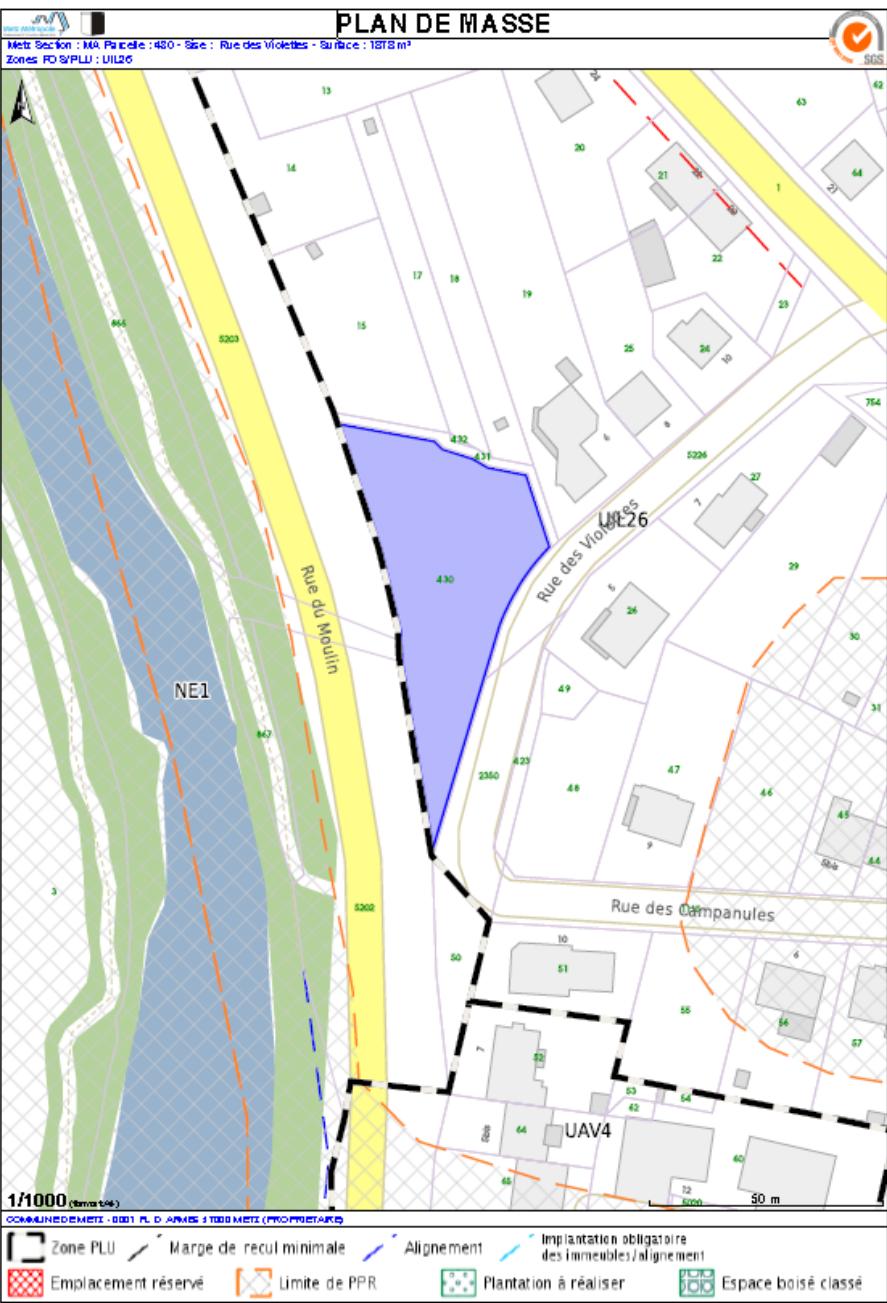
Propriétaire	Ville de Metz
Surface	2 193 m ²
Occupation actuelle	Friche
Emprise Max	440 m ²
Hauteur max	RDC
SHON (indicatif)	440 m ²
Contraintes	

7 Borny : rue du beaujolais



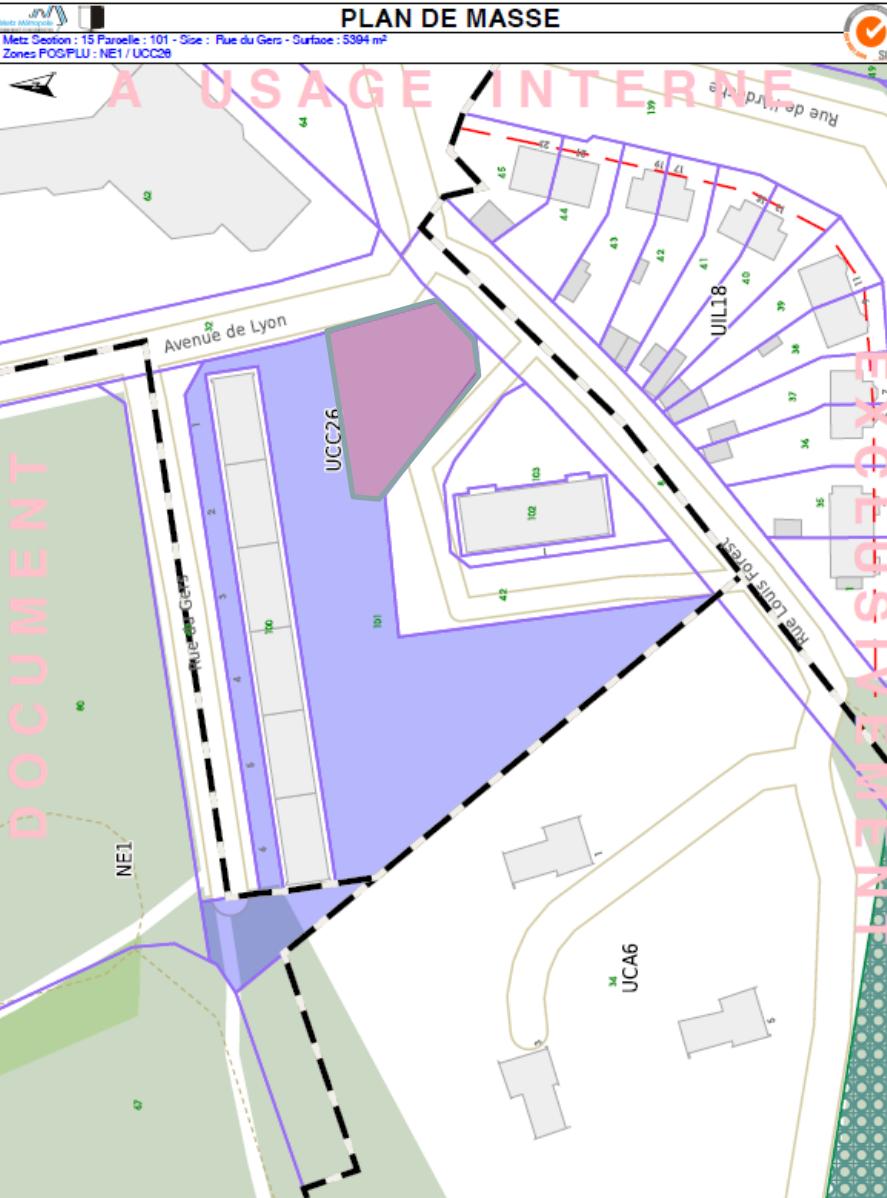
Propriétaire	Ville de Metz
Surface	860 m ²
Occupation actuelle	Espace vert
Emprise Max	515 m ²
Hauteur max	R+1
SHON (indicatif)	1 030 m ²
Contraintes	

8 Magny : rue des violettes

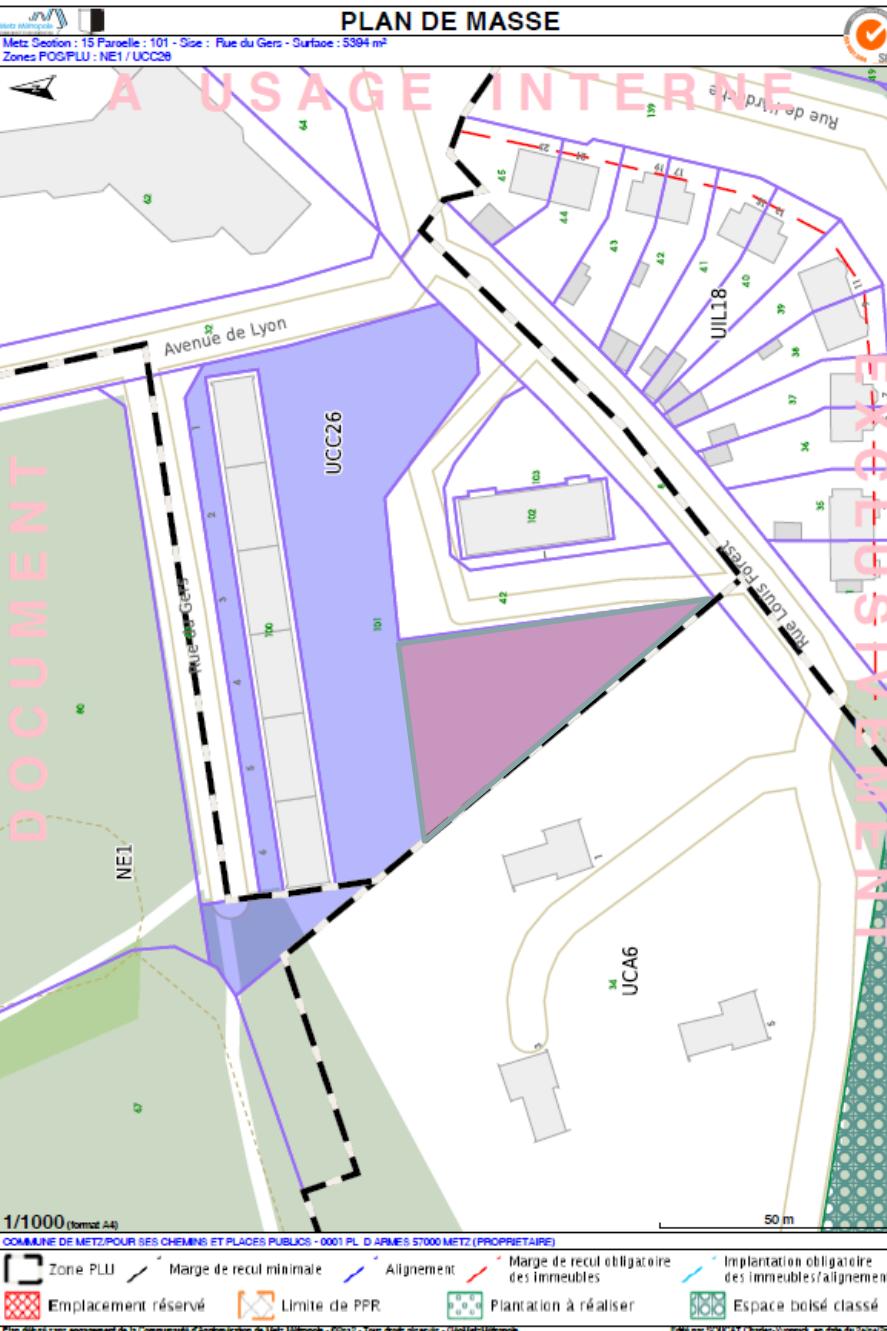


Propriétaire	Ville de Metz
Surface	1 878 m ²
Occupation actuelle	Espace vert
Emprise Max	30% soit 563 m ²
Hauteur max	R+2
SHON (indicatif)	1 690 m ²
Contraintes	

9 Bellecroix : rue du Gers



Propriétaire	Ville de Metz
Surface	622 m ²
Occupation actuelle	Espace vert
Emprise Max	30% soit 186 m ²
Hauteur max	R+2
SHON (indicatif)	933 m ²
Contraintes	



Propriétaire	Ville de Metz
Surface	1 377 m ²
Occupation actuelle	Espace vert
Emprise Max	30 % soit 413 m ²
Hauteur max	R+2
SHON (indicatif)	2 065 m ²
Contraintes	