

**RAPPORT DE VISITE – LEVEE PERIL**  
**COPROPRIETE**  
**46 RUE DE LA CHEVRE à METZ**



INDICE	DATE
-	-

REDACTEUR : A.PIERRON

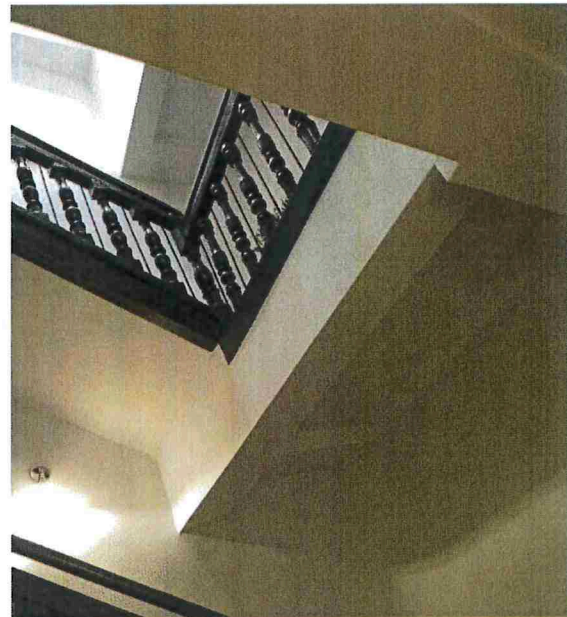
46 rue de la chèvre à Metz

D'après le rapport de la société SECALOR SAS, les paliers et volées de l'escalier central desservant les étages à partir du rez-de-chaussée de l'immeuble présentaient des affaissements particulièrement importants.

Les solutions proposées par la société SECALOR étaient :

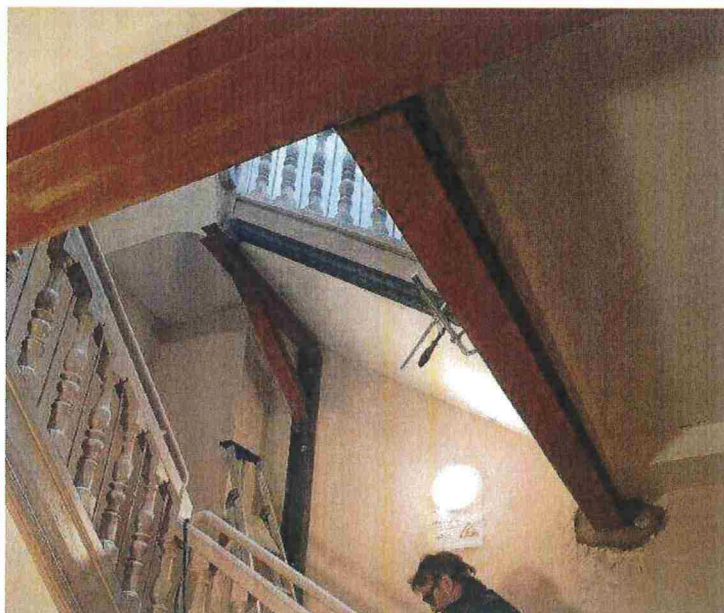
- Consolidation des limons en mettant en place des poutrelles métalliques HEA180 sur les jonctions de limons 7 x 18
- La création de nouveaux appuis
- Remplacement des solivettes et autres bois défailants par des bois neufs.

Lors de notre visite en date du 11 mai 2021, les travaux étaient terminés et les éléments structuraux mis en place étaient habillés. Nous n'avons donc pas pu vérifier la bonne mise en œuvre des HEA180 prescrits par l'entreprise SECALOR.



46 rue de la chèvre à Metz

D'après une photographie prise durant les travaux, nous pouvons considérer que les prescriptions de l'entreprise SECALOR ont été respectées et qu'à ce jour, il n'y a plus de risque de péril pour l'immeuble.



Nous vous souhaitons bonne réception du présent rapport et restons à votre disposition pour tous renseignements complémentaires.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sincères salutations.

T.SCHALLMO

