



Compte rendu Conseil de quartier Devant-les-Ponts

Mercredi 24 mai 2023

**Salle de réunion
Mairie de quartier
Devant-les-Ponts**

18H30



Etaient présents :

Elues

- **Jacqueline SCHNEIDER**, Adjointe au Maire en charge du quartier de Devant-les-Ponts, de la Transition et de l'Inclusion Numérique, de l'Emploi et de l'Insertion Professionnelle
- **Doan TRAN**, Conseillère Municipale, déléguée au renforcement des mairies de quartier, Agora des citoyens et relations aux usagers

Membres du conseil de quartier

Bernard DOLL
Eric FRANCOIS
Sophie COURTAY
Louisa BOUSSEDIRA
Jean-Luc ERARD
Angèle SAINT-EVE
Jean-Baptiste CHAPLEUR
Jean-Luc PARISOT
Michèle ROZELET
Joël MATHIVET
Dominique WALTHER
Moïse DIKONDO

Caroline SCHITTERER
Jean-Luc CUNIN
Gérard COURTAY
Roger PIRSCH
Jean-Claude BOMBARD
Joseph GILGERT
Anne MANGION
Annie MASCHINO
Gilbert ANTOINE
Jean-Pierre VINCENT
Christine GIACONE-SCHMIDT

Services présents

Matthias PREVOT, Directeur – Urbanisme – Ville de Metz
Maxime LE CORRE, Responsable du service nouvelles mobilités – Eurométropole Metz
Véronique BACH, Cheffe de Secteur DLP - Police Municipale – Ville de Metz
Adeline MAFFEI, Police Municipale – DLP – Ville de Metz

Jérémy ALOI, Collaborateur d'élus au groupe majoritaire – Ville de Metz

Valérie THOMAS, Responsable de la Mairie de quartier de Devant-les-Ponts – Ville de Metz

ORDRE DU JOUR

Points de situation / Intervention des services /Echanges avec les membres

Police municipale - VDM

Véronique BACH – Responsable du groupe – DLP et Metz Nord/Patrotte

Urbanisme – VDM

Matthias PREVOT – Directeur

Mobilité et Transports – EMM

Maxime LE CORRE – Responsable du service Nouvelles Mobilités

Parcs, jardins et espaces naturels - VDM

Sébastien MARQUETON (absent) – Directeur Adjoint

Points de situation / Intervention /Echanges avec les membres

Rencontre avec les Associations de Devant-les-Ponts

Collectif « Automne Prépontois »

Calendrier « Automne Prépontois »

A noter dans vos agendas...

Jacqueline SCHNEIDER – Adjointe au Maire – Elue du quartier





Jacqueline SCHNEIDER donne la parole aux services présents dans le respect de l'ordre du jour annoncé.

POLICE MUNICIPALE

Question : Dans le cas de stationnement abusif remarqué, de véhicule tampon repéré est-ce que la Police Municipale peut intervenir sur un domaine privé, comme LE COLIBRI ?

Réponse : **Véronique BACH** précise que la PM ne peut intervenir sur le domaine privé que si le bailleur en fait la demande auprès de l'Hôtel de Police afin qu'une convention entre le bailleur est la PM soit rédigée autorisant la PM à intervenir.

Question : Et dans le cas de nuisances olfactives dans les cages d'escaliers, est-ce que la PM peut intervenir ?

Réponse : **Véronique BACH** idem il faut une autorisation du bailleur.

En revanche s'il s'agit de nuisances sonores la PM peut intervenir sans autorisation préalable, dans ce cas il faut demander l'intervention de la PM au 03 87 55 84 84.

Jacqueline SCHNEIDER rappelle que la PM est plus présente dans tous les quartiers, 365 jours/an et 24H/24.

Signalement : tous les soirs, Rue de Paris, des véhicules sont stationnés sur la piste cyclable ; également la mendicité à hauteur des feux tricolores.

La PM en prend note et une attention particulière sera faite sur ces deux points.

Question : Où en est la vidéo protection sur DLP

Jacqueline SCHNEIDER rappelle que Devant-les-Ponts n'est pas un quartier de Metz prioritaire en matière de vidéo protection, néanmoins la demande est entendue et précise que nous allons voir avec les services pour un point sur le sujet qui fera parti d'un point lors du prochain Conseil de Quartier.



Monsieur BOMBARD ajoute que la caméra + panneau qui ont été installés rue de Tignomont portent leur fruit, car depuis cette installation il n'y a plus de aucun dépôt sauvage au pied de la tour, ce qui montre bien l'effet dissuasif de ces installations.

Question : Est-ce que l'opération « Tranquillité vacances » est reconduite ?

Réponse : Véronique BACH confirme la tenue de cette opération et précise que pour bénéficier de la surveillance de votre résidence en votre absence, il convient de remplir le formulaire de demande et le remettre dans un des lieux suivants : Hôtel de Police (rue Belle-Isle), Bureau de Police de Metz-Borny, l'accueil du Bureau de la Police Municipale(57-59 rue de Chambière), au bureau d'information de l'Hôtel de ville et bien sûr dans les Mairies de quartiers qui feront remonter l'information.

URBANISME

Question : Où en est le PLUI (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal) ?

Réponse : Matthias PREVOT précise que le PLUI qui a été arrêté le 3 avril dernier par délibération du Conseil Métropolitain, il sera soumis à consultation par enquête publique qui démarrera en septembre/octobre pour une durée de 3 mois. Ce PLUI est d'ores et déjà consultable à la Maison de la Métropole, mais aussi sur le site de l'Eurométropole (www.eurometropolemetz.eu).

Jacqueline SCHNEIDER ajoute que les plans papier sont aussi consultables à la Mairie de Quartier.

Question : Que va-t-il advenir du terrain situé rue Xavier Roussel, car il y a toujours une inquiétude de voir s'installer les gens du voyage, il doit rester un poumon vert de la Ville ?

Réponse : Jacqueline SCHNEIDER précise qu'à ce jour ce terrain n'est pas propriété de la Ville, qu'il appartient au CHR Metz-Thionville. Elle indique que le Maire a l'intention de rencontrer le CHR Metz-Thionville pour parler de ce terrain encore en zone agricole naturelle.

Matthias PREVOT ajoute qu'il n'a pas en tête tout le zonage, mais la Ville ne pourra pas se permettre de tout sanctuariser et que certains terrains intra-muros verront naître des projets immobiliers. Il précise que le Plan Local de l'Habitat nous fixe, en tant que Ville Centre, un objectif de production de logements par an sur le territoire.



Jacqueline SCHNEIDER en profite pour rappeler que la volonté du Maire et de la Municipalité est de trouver un équilibre entre éco-quartiers, végétalisation, constructions dans le but de répondre à l'évolution démographique de Devant-les-Ponts et plus largement sur la Ville.

Question : **Où en est la pré-commercialisation des ventes de logements sur le Sansonnet ?**

Réponse : **Matthias PREVOT** en l'absence d'un représentant de la SAREMM précise que les procédures sont longues (appel à projets, lauréat retenu, projet à monter, PC à instruire, consultations des entreprises, démarches notariales.....). Le rythme d'opérations est normal.

Jacqueline SCHNEIDER rappelle les propos du Maire qui est de raisonner sur un équilibre financier d'opération, il est extrêmement vigilant quant aux prix des nouvelles promotions qui sont menées, en matière d'accessibilité de logements, de prix dans le marché, les promoteurs sont challengés pour que ce soit cohérent avec les prix du marché.
Sur Desvallières, on sera très attentif aux prix de sortie qui seront proposés par les promoteurs pour rester accessible à l'acquisition.

MOBILITE ET TRANSPORTS

Question : **Pouvez-vous nous donner des précisions sur les travaux entrepris sur le Pont de Fer ?**

Réponse : **Maxime LE CORRE**. Actuellement des travaux d'étanchéité sont entrepris sur un côté du pont, ils se poursuivront par une fermeture totale du Pont sur la période du 14 juillet au 15 août (pendant les vacances scolaires). Il est prévu d'élargir les trottoirs, tout en restant sur le même principe de circulation. Bien sûr un panneau sera mis en place ainsi qu'une déviation.

Jacqueline SCHNEIDER propose à **Maxime LE CORRE** de faire un point sur la **ZONE 30** sur Devant-les-Ponts.-

Chaque année la Ville et l'Eurométropole en charge des voiries déploient sur la ville de Metz des zones 30 sur tout ou partie d'un quartier. Cette année, c'est sur les quartiers de Devant-les-Ponts et Patrotte/Metz-Nord que nous allons intervenir.



Le programme 2023 de « zone de rencontre » sur Devant-les-Ponts se situe à l'ouest, les rues concernées sont :

- Rue Xavier Roussel
- Rue de la Pouponnière
- Rue Madeleine Otth Lazard
- Rue Jean Bauchez
- Rue de l'Abbé Fallier
- Rue Pierre Deny

Concrètement, ça se traduira par une limitation en ZONE 30 sur l'ensemble de ces axes, la réalisation d'équipements de sécurité, avec des traversées piétonnes surélevées en béton jaune uniquement sur la Rue Xavier Roussel (le 1^{er} au niveau de l'Hôpital Félix Maréchal et l'autre en haut de la rue au niveau du cheminement piéton pour rejoindre le belvédère).

Également traitée l'intersection entre la Rue Xavier Roussel et la Route de Plappeville qui comprend une traversée piétonne extrêmement longue, d'où la réduction de la traversée pour permettre une traversée plus aisée des piétons d'une part et de l'autre minimiser les prises de vitesse des véhicules qui arrivent de Plappeville et qui coupent ce virage.

L'ensemble de ces travaux, prévus pour l'été ou l'automne 2023, représentent un budget d'environ 160.000 € pour Devant-les-Ponts. L'idée étant de passer progressivement, l'intégralité des rues résidentielles en Zone 30 sur toute la Ville.

Jacqueline SCHNEIDER ajoute que c'est plus compliqué sur la Route de Lorry, Chemin sous les vignes car il s'agit de liaisons inter-quartiers qui demandent plus de réflexions.

Question : **Serait-il possible de modifier l'emplacement du panneau zone 30 situé à l'intersection de l'Avenue Henri II et de la Rue de Tignomont. Le virage très sec empêche la visibilité du panneau ?**

Réponse : **Maxime LE CORRE** propose de se rendre sur place pour se rendre compte des modifications qui pourraient être apportées.

Il se propose d'adresser à la Mairie de quartier un listing de toutes les zones 30 situées sur Devant-Les-Ponts.

PARCS, JARDINS ET ESPACES NATURELS

Jacqueline SCHNEIDER, en l'absence de Sébastien MARQUETON, présente la future rénovation de l'aire de jeux située Rue de la Ronde-Tignomont, avec la création d'un cheminement en béton désactivé, l'installation de nouveaux mobiliers (bancs, corbeilles et table de pique-nique) et la pose d'une balançoire (tranche d'âge à partir de 4 ans et une capacité de 5 personnes) qui viendra se substituer à la structure « araignée » qui n'est plus aux normes, l'ensemble pour un budget global de 50.000 €.



Question : Justement en rapport avec ce square, serait-il possible de tailler la haie qui l'entoure de façon à ce que le passage de la Police Municipale soit plus visible par exemple ?

Jacqueline SCHNEIDER note l'idée et souhaite que cette proposition soit relayée aux services.

En l'absence excusée de **Béatrice AGAMENNONE**, Adjointe au Maire, déléguée Espaces Publics, Mobilité et Espaces Verts, **Jacqueline SCHNEIDER** donne la parole à **Doan TRAN** qui souhaite intervenir sur la préparation de la saison de plantation 2023-2024 et notamment sur la renaturation des quartiers de Metz où il est demandé à tous (particuliers, associations, conseil de quartier) de faire remonter leurs propositions via la Mairie de quartier, la seule condition étant que la Ville soit propriétaire du terrain à possiblement renaturer.

Elle rappelle que **JARD'IN METZ** se tiendra le dimanche 22 octobre prochain et qu'une distribution d'arbres sera réalisée au profit de particuliers afin qu'ils participent à la plantation des 3.000 arbres dans la ville (une communication sera faite prochainement).



Question : Est-ce que le Service Espaces Verts vend du broyat de bois, notamment pour utiliser sur les jardins familiaux ?

Jacqueline SCHNEIDER ne pense pas que ce type de vente soit faite aux particuliers, sachant que le Service Espaces Verts l'utilise pour leurs besoins propres. Néanmoins, la question sera posée aux services.

Jacqueline SCHNEIDER libère les services avant de parler du collectif « *Automne Prépointois* » qui a été mise en place à la suite de la 1^{ère} rencontre des associations de Devant-les-Ponts qui s'est tenue en janvier dernier et présente le calendrier des événements imaginés sur le mois de septembre.

LANCEMENT DE L'AUTOMNE PREPONTOIS

Vendredi 1^{er} septembre 2023 – Fin de matinée

Organiser une conférence de presse dans la salle de réunion de la Mairie de quartier avec l'aide de la Dircom

Lieu : salle de réunion de la Mairie de Quartier DLP

Retour sur le calendrier proposé de l'AUTOMNE PREPONTOIS

Vendredi 1er septembre 2023 - Une **conférence** sur « *l'évolution des espaces verts* » en y associant les services de la Ville (*Michel KOENIG - Parcs, Jardins et Espaces Naturels*), les maraîchers (*Les Jardins du Val de Moselle, Les Jardins de la Maxe*) et les élus concernés (*Béatrice AGAMENNONE, Henri MALASSÉ*)

Lieu pressenti : Les serres de la ville

Heure : 17H00

Dimanche 03 septembre 2023 – Les festivités de la Saint-Fiacre

Organisation : Association Saint-Fiacre

Messe en l'église du Très-Saint-Sacrement et fleurissement de la place

Verre de l'amitié et repas sur réservation au Centre Saint-Denis de la Réunion

Après-midi animation, découverte du Tango Argentin avec l'Association Abrazo Tango

Samedi 09 septembre 2023 – Brocante des 4 Bornes

Organisation : MJC des 4 Bornes

Vendredi 15 septembre 2023 - Un **forum** sur « *Gérer la propreté d'une ville* » sensibilisation du public, info technique, réflexions à mener, mur de parole ; en y associant les services de la Ville (*Lionel KREBS – Propreté Urbaine*) et l'élue concernée (*Martine NICOLAS*)

Lieu pressenti : Centre Saint-Denis de la Réunion

Heure : ½ journée

Samedi 16 septembre 2023 –

Organisation : Ville de Metz

Organisation : Famille de France

14h30

18h00

18h30

4^{ème} édition du World Clean Up day

1 camp de base et 3 sites de ramassage – ½ journée matinée

La Marmite des Familles

Accueil – Réalisation de soupes sur place (légumes à dispo)

Arrivée des personnes avec leurs soupes

Arrivée du public et du jury pour la dégustation

Remise prix jury du public et du jury officiel

Lieu : 74 rue de la Ronde

Prix : 1 repas pour 2 personnes dans un restaurant

Dimanche 17 septembre 2023 ou Samedi 23 septembre 2023

Réalisation d'une fresque (**voir faisabilité avec BLIIDA et autorisation propriétaire rue des Framboises**)

Thème proposé : Devant-les-Ponts, depuis son passé vers son futur (le pont entre les deux)

Lieu : Square Jérôme MAESTRE

Vendredi 22 septembre 2023 - Une **conférence/exposition** sur « **Les forêts urbaines, les jardins familiaux** » sensibilisation et information du public en y associant les services de la Ville (*Parcs, Jardins et Espaces Naturels*), l'Association TREES EVE et l'élue concernée (Béatrice AGAMENNONE)

Lieu pressenti : Centre Saint-Denis de la Réunion ou Famille de France (74 rue de la Ronde)

Heure : 17h00

Dimanche 24 septembre 2023 – Balade familiale « **la prépointoise** »

Tracé proposé par Gilbert ANTOINE, membre du Conseil de quartier

Présence éventuelle de jeolettes avec l'association « les petits potos »

Jacqueline SCHNEIDER profite de la présence de **Jean-Baptiste CHAPLEUR**, membre du CODEQ, Président de l'Association Bliida pour proposer à l'association d'être partie prenante à l'écriture du scénario de la réalisation d'une fresque sur l'identité de Devant-les-Ponts, et sur l'accompagnement d'un artiste auprès des jeunes de la MJC des 4 Bornes et de Famille Lorraine pour sa conception.

Jacqueline SCHNEIDER compte sur tous les membres du Conseil de quartier pour participer massivement à ces festivités pour lesquelles nous allons avoir besoin de bénévoles.

Avant de clore la réunion, **Jacqueline SCHNEIDER** fait un rappel de l'agenda à venir :

Dates du prochain Conseil de Quartier – 3^{ème} CODEQ :

- Mercredi 20 septembre 2023 – 18H30 – Salle de réunion Mairie de quartier de Devant-les-Ponts

Dates de la prochaine Réunion Publique avec le Maire – RP :

- Mercredi 18 octobre 2023 – 18H30 – Centre Saint-Denis de la Réunion ou MJC 4B.

Après avoir remercié et salué tous les participants, **Jacqueline SCHNEIDER** lève la séance à 21H30.