

MAIRIE DE METZ

CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE METZ

---

REGISTRE DES DELIBERATIONS

---

Séance du 26 novembre 2015

DCM N° 15-11-26-21

**Objet : Subvention dans le cadre du dispositif Habiter Mieux.**

**Rapporteur: Mme MIGAUD**

Depuis novembre 2011, la Ville de Metz s'est engagée dans le programme « Habiter Mieux » qui vise à aider les ménages messins à réaliser des travaux permettant un gain énergétique d'au moins 25 % dans leur logement (ex : changement de vieilles chaudières et / ou isolations extérieures ou intérieures).

Dans le cadre de ce programme, l'État attribue une aide financière de 3 500 € à laquelle s'ajoute une prime supplémentaire de 1 000 € de Metz Métropole et de la Ville de Metz (500 € chacune).

Après examen des dossiers, il est proposé au Conseil Municipal d'allouer une subvention globale de 14 000 € correspondant à 28 dossiers, dont le détail figure dans la motion ci-après.

Pour mémoire, 37 dossiers avaient déjà été validés pour une somme de 18 500 € lors des conseils municipaux de février et juillet 2015.

En conséquence, la délibération suivante est soumise à l'approbation du Conseil Municipal.

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

Les Commissions compétentes entendues,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la convention Etat – Anah du 14 juillet 2010 relative au programme « rénovation thermique des logements privés » au titre des investissements d'avenir,

VU la délibération du Conseil Municipal de Metz du 24 novembre 2011 concernant l'engagement de Metz au programme « Habiter Mieux »,

VU la délibération du Conseil Municipal de Metz du 5 juillet 2012 relative à la poursuite de l'engagement de Metz au programme « Habiter Mieux » dans le cadre PIG « Habitat Dégradé » de Metz Métropole,

VU la délibération du Conseil de Communauté de Metz Métropole du 14 décembre 2009 relative à la mise en place d'un PIG « Habitat Dégradé » entre Metz Métropole et l'Anah,

VU la convention initiale signée le 22 novembre 2010 et ses avenants n° 1 signé le 25 mai 2011, n° 2 signé le 20 décembre 2011 et n° 3 signé le 21 août 2012,

VU la délibération du Conseil de Communauté de Metz Métropole du 19 mai 2014 décidant la prolongation contractuelle du PIG « Habitat Dégradé » avec l'Anah pour une durée de 2 ans,

VU le PLH 2011-2017 de Metz Métropole approuvé par le Conseil de Communauté du 11 juillet 2011 et notamment sa fiche-action 16 « *Poursuivre et intensifier la réhabilitation du parc privé* »,

VU le Plan Climat Territorial de Metz approuvé par le Conseil Municipal le 15 décembre 2011 et notamment son axe « *Agir sur l'isolation des logements privés* »,

VU les demandes transmises par l'Agence Nationale de l'Habitat concernant le soutien à 28 logements occupés du parc immobilier privé,

**CONSIDERANT** l'intérêt du programme « Habiter Mieux » pour lutter contre la précarité énergétique et donc diminuer les consommations énergétiques des résidences principales en cohérence avec la démarche Plan Climat Territorial de Metz,

**CONSIDERANT** la nécessité d'accompagner au mieux le maintien et la qualité du parc privé et notamment les propriétaires occupants modestes,

### APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ

#### DECIDE :

**D'ACCORDER** aux différents porteurs de projets concernés une subvention globale de 14 000 € répartie comme suit :

<u>Propriétaire</u>	<u>Nbre Logt.</u>	<u>Participation « Habiter Mieux »</u>	<u>Type de demandeur</u>
ABDERRAHIM Mondher	1	500 €	Propriétaire occupant
BENACCHIO Odette	1	500 €	Propriétaire occupant
BOMHARDT Rachel	1	500 €	Propriétaire occupant
BOURGEOIS Christiane	1	500 €	Propriétaire occupant
BROSSETTE Isabelle	1	500 €	Propriétaire occupant
CICCARELLO Liborio	1	500 €	Propriétaire occupant
CLAUS Suzanne	1	500 €	Propriétaire occupant
COLIN Fabienne	1	500 €	Propriétaire occupant
DJEBARA Riadh	1	500 €	Propriétaire occupant
DUVAL-GASPARD Emmanuel-Karine	1	500 €	Propriétaire occupant
ERROBKI Mohamed	1	500 €	Propriétaire occupant

HENRY Anne	1	500 €	Propriétaire occupant
HEUZE Patricia	1	500 €	Propriétaire occupant
JACQUET Michel	1	500 €	Propriétaire occupant
KEHR Jean	1	500 €	Propriétaire occupant
MKAOUAR Foued	1	500 €	Propriétaire occupant
OUACHOU Abdelkrim	1	500 €	Propriétaire occupant
PEUZION Alain	1	500 €	Propriétaire occupant
PFLAUM Jean-Claude	1	500 €	Propriétaire occupant
QUARANTA Giovanna	1	500 €	Propriétaire occupant
ROTH Anne	1	500 €	Propriétaire occupant
ROYER Marion	1	500 €	Propriétaire occupant
RUBIO Dominique	1	500 €	Propriétaire occupant
SANAK Mehed	1	500 €	Propriétaire occupant
SAVARINO Vincenzo	1	500 €	Propriétaire occupant
SCHAFF Marie-Françoise	1	500 €	Propriétaire occupant
VATRY Marie-Madeleine	1	500 €	Propriétaire occupant
VEINHARD Philippe	1	500 €	Propriétaire occupant

**D'AUTORISER** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents à intervenir concernant la présente, et notamment les lettres de notifications portant rappel de l'objet de la subvention, de ses conditions d'utilisation ainsi que de la faculté pour la Ville de Metz d'en recouvrer tout ou partie, en cas de non-respect de son affectation ou de cessation en cours d'exercice des travaux subventionnés,

**D'ORDONNER** les dépenses correspondantes.

Vu et présenté pour enrôlement,  
 Signé :  
 Pour le Maire  
 L'Adjointe de Quartiers Déléguée,

Selima SAADI

Service à l'origine de la DCM : Cellule de gestion Pôle Politique de la ville, cohésion territoriale et insertion  
 Commissions : Commission Cohésion Sociale  
 Référence nomenclature «ACTES» : 7.5 Subventions

Séance ouverte à 15h00 sous la Présidence de M. Dominique GROS Maire de Metz ,  
 Nombre de membres élus au Conseil Municipal : 55 dont 55 sont encore en fonction à la date de la délibération.

Membres assistant à la séance : 33 Absents : 22 Dont excusés : 16

**Décision : ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**