

MAIRIE DE METZ

CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE METZ

PROJET DE DELIBERATION

Séance du 26 septembre 2024

DCM N° 24-09-26-44

Objet : Transfert de propriété à Metz Métropole des parkings Cathédrale, Charles de Gaulle, Paixhans.

Depuis le 1er janvier 2018, l'Eurométropole de Metz exerce de plein droit, en lieu et place des communes membres, la compétence « parcs et aires de stationnement » mentionnée à l'article L.5217-2 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Dans ce cadre, la délibération du Conseil de Communauté du 18 décembre 2017 « Consistance et modalités de gestion des compétences voiries et espaces publics transférées au 1er janvier 2018 » a précisé les contours des compétences transférées à l'Eurométropole qui comprennent, notamment, les parcs publics de stationnement (en enclos ou en ouvrage).

Conformément à l'article L. 5217-5 du Code Général des Collectivités Territoriales et dans l'attente de la régularisation du transfert de propriété, l'ensemble des parkings concernés ont été mis à disposition de l'Eurométropole de Metz par les communes, à titre gratuit.

Par délibération du Conseil Municipal en date du 2 juin 2022, la Ville de Metz a acté le transfert à titre gratuit et en pleine propriété dans le patrimoine de l'Eurométropole de Metz en application de l'article L5217-5 du CGCT des parkings Coislin, Comédie, Maud'huy, Mazelle, République et Saint-Thiébaud.

S'agissant des parkings Charles de Gaulle, Cathédrale, Paixhans et Pompidou à METZ, gérés par l'Eurométropole de Metz sous forme de délégation de service public, le transfert de propriété n'avait pas été acté dans la délibération susmentionnée dans la mesure où des arpentages et divisions en volumes préalables étaient nécessaires.

Aujourd'hui, ces démarches sont finalisées à l'exception de la division en volumes pour le parking Pompidou, lequel fera l'objet d'une délibération de transfert ultérieure.

Les emprises concernées par le transfert de propriété pour chaque parking sont :

- Pour le parking Charles de Gaulle à METZ : parcelle Section 31 n° 242, d'une surface de 99a 34ca ;
- Pour le parking Cathédrale à METZ : le volume V1 situé sur les parcelles cadastrées Section 39 n°142, 292 et 294 ;

- Pour le parking Paixhans à METZ : parcelles Section 21 n° 125, n° 173 et n° 175 d'une surface totale de 49a 44ca.

Un acte notarié permettra de régulariser le transfert de propriété des parkings.

Concernant le parking souterrain Charles de Gaulle, son transfert de propriété emportera également transfert de propriété de la place publique située au-dessus, déclarée d'intérêt communautaire dans le cadre du projet METTIS par délibération du Conseil en date du 04 juillet 2011.

En conséquence, la délibération suivante est soumise à l'approbation du Conseil Municipal.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Les Commission compétente entendue,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L. 5217-5,
VU le Décret n° 2017-1412 du 27 septembre 2017 portant création de la Métropole dénommée « Metz Métropole », désormais Eurométropole de Metz,
VU la délibération du Conseil Métropolitain du 18 décembre 2017 portant consistance et modalités de gestion des compétences voiries et espaces publics transférées au 1er janvier 2018,
VU les délibérations concordantes du Bureau de Metz Métropole, en date du 11 février 2019, et du Conseil Municipal de la Ville de METZ, en date du 29 mai 2019, portant sur le transfert des voiries et des espaces publics,
VU l'esquisse de Division en Volumes Immobiliers concernant le parking Cathédrale ;

CONSIDERANT que le passage en Métropole au 1er janvier 2018 entraine de plein droit le transfert en pleine propriété et à titre gratuit, à la Métropole, de l'ensemble des biens nécessaires à l'exercice de la compétence transférée,

CONSIDERANT les compétences transférées en matière de voiries et espaces publics à la Métropole qui comprennent, notamment, les parcs publics de stationnement (en enclos ou en ouvrage),

CONSIDERANT que le parking Pompidou fera l'objet d'une délibération ultérieure de transfert de propriété,

CONSIDERANT que l'acte notarié portant sur le transfert de propriété du parking souterrain Charles de Gaulle concernera également la place située au-dessus, relevant de la compétence de Metz Métropole,

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ

DECIDE :

- **D'ACTER** le transfert de propriété des parcelles suivantes :
- Pour le parking Charles de Gaulle à METZ : parcelle Section 31 n°242, d'une surface de 99a 34ca ;
- Pour le parking Cathédrale à METZ : le volume V1 situé sur les parcelles cadastrées Section 39 n°142, 292 et 294 ;

- Pour le parking Paixhans à METZ : parcelles Section 21 n°125, n°173 et n°175 d'une surface totale de 49a 38ca.

- **DE LAISSER** à la charge de l'acquéreur tous les frais d'acte, droits et honoraires de notaire.
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire ou son représentant à réaliser toutes les démarches préalables au transfert du parking Cathédrale (notamment inscription au Livre Foncier et actualisation de l'Etat descriptif de division en volumes) et à signer tout acte y afférent.
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire ou son représentant à régler de détail des transferts, à effectuer les opérations comptables et à signer tous actes et documents y afférents.

Service à l'origine de la DCM : Gestion domaniale

Commissions :

Référence nomenclature «ACTES» : 3.5 Autres actes de gestion du domaine public

Département

MOSELLE

Commune

METZ

Livre Foncier

METZ

Service du Cadastre

MOSELLE

ÉTAT DESCRIPTIF DE DIVISION EN VOLUMES

RELATIF À DES DROITS DE SUPERFICIE

Document établi en application
de la loi du 31 mars 1884 applicable
dans les départements de la Moselle, du Bas-Rhin et du Haut-Rhin

N° D'ORDRE DU DOCUMENT

3856

Section n°: 39 Numéro(s): 142, 294, 292

null

Adresse: Rue d'Estrées, Place Jean Paul 2, Place de Chambre, Cour du Marché Cour

Référence dossier: 21-561

Personne agréée pour établir le document

Document établi et certifié exact le 07/08/2023 par

Le Géomètre-Expert Joël STROZYNA

SARL Cabinet MELEY-STROZYNA Géomètres-Experts

194 rue de Pont à Mousson

57951 MONTIGNY LES METZ

Esquisse enregistrée au Service du cadastre

CONSERVATION DU CADASTRE

COPROPRIETE

Département

Circonscription du Cadastre

de la MOSELLE

de METZ

Tribunal d'Instance

Commune

de METZ

de METZ

DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS N°

Etablie sur la base de mesurages réalisés en octobre 2021

Situation

Section**39**.....
N° du plan. **142 de 45a59 ; 294/141 de 0a03 et 292 de 1a17**
Rue, n°...**Rue d'Estrées / Place Jean-Paul II / Place de Chambre / Cour du Marché Couvert**

Document établi et certifié exact par **MM.Pascal MELEY et Joël STROZYNA**
Géomètres Experts

A Montigny-les-Metz, le.....**07 AOUT 2023**.....



Esquisse enregistrée au Service du Cadastre

A....., le.....

Le Chef de Circonscription :

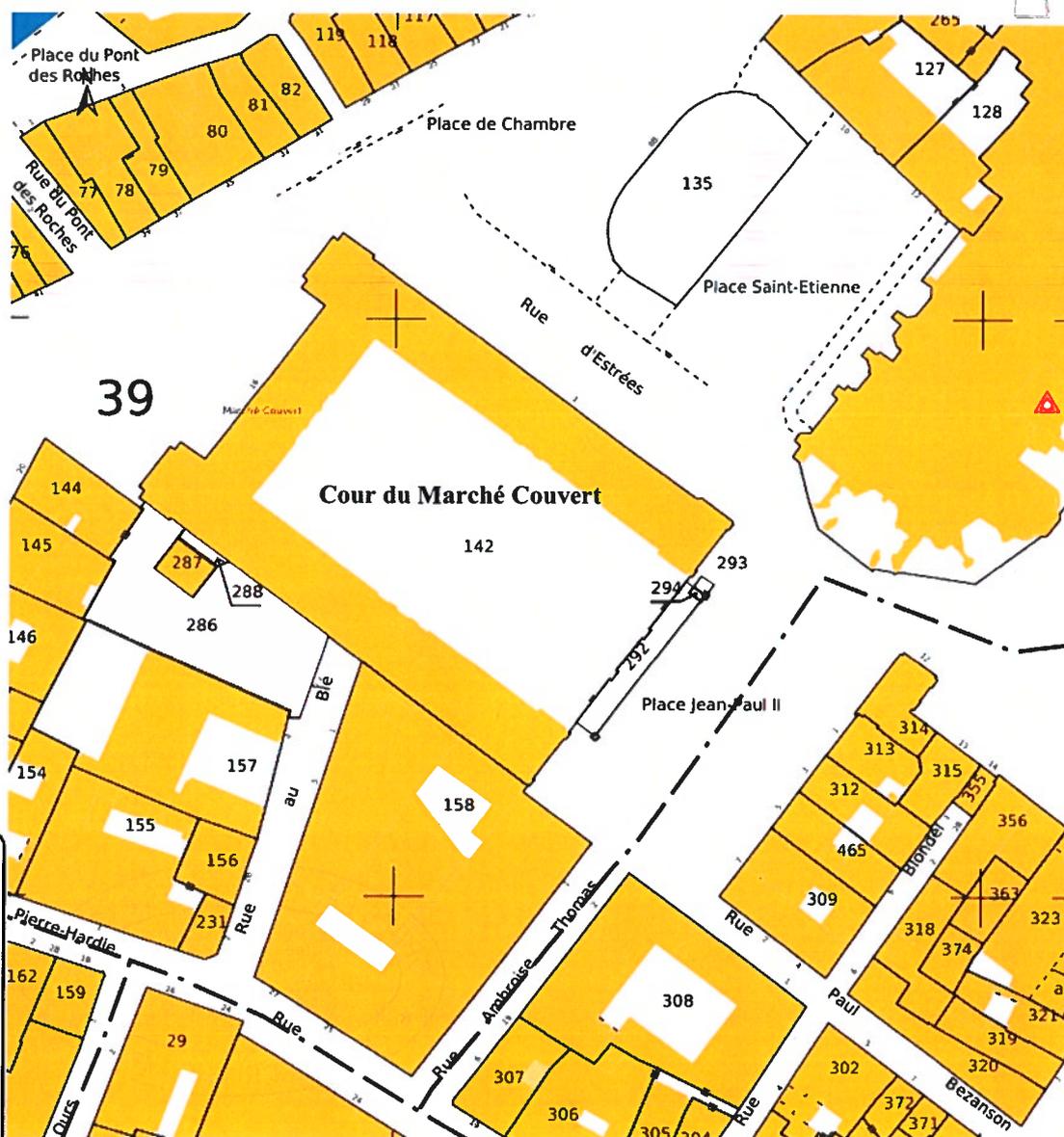
PLAN DE MASSE

COMMUNE DE : METZ

Section : 39

Parcelles n°142 de 45a59 ; 294/141 de 0a03 et 292 de 1a17

Echelle : Sans échelle



Dressé le 07 AOUT 2023

CABINET MELEY-STROZYNA - Géomètres-Experts

194, rue de Pont à Mousson - B.P.N°129 - 57951 - MONTIGNY-LES-METZ Cédex

Tél.03.87.65.35.33 - Télécopie 03.87.65.35.89

**NOTICE TECHNIQUE CONCERNANT LA DIVISION EN VOLUMES D'UN
IMMEUBLE SIS A METZ**

Rue d'Estrées / Place Jean-Paul II / Place de Chambre et Cour du Marché Couvert

1° GENERALITES :

L'immeuble faisant l'objet de cette division en volumes est sis à METZ, Rue d'Estrées, Place Jean-Paul II, Place de Chambre et Cour du Marché Couvert.

Il se compose principalement d'un bâtiment (Marché couvert), d'un parking extérieur (la cour) ainsi que d'un parking souterrain dit « Parking Cathédrale » comprenant 4 niveaux de sous-sol.

2° - DESIGNATION CADASTRALE :

Le terrain de l'ensemble immobilier est cadastré commune de METZ section 39 parcelles 142 de 45a59 ; 294/141 de 0a03 et 292 de 1a17.

3° DESIGNATION DES LOTS:

Le bien immobilier désigné ci-dessus est divisé en deux volumes.

Pour les besoins de la publicité foncière, ces volumes sont identifiés sous les indices **V1 et V2.**

4° PLANS:

sont annexés aux présentes :

- Deux vues en plan : sous-sols (entrée et sortie de véhicule) et extérieur (parking extérieur - marché couvert) à l'échelle 1/500^{ème}.
- une coupe à l'échelle 1/350^{ème}.

5° CONDITIONS ACCESSOIRES:

L'identification des deux volumes du bien immobilier ci-dessus ne crée aucune indivision d'une partie quelconque de ce dernier; en conséquence, il n'est attribué aucune quote-part indivise dudit bien aux lots créés, ces derniers étant entièrement indépendants en dehors des relations de servitudes existant entre eux ainsi que le précisera l'acte notarié.

Les côtes de nivellement général de la France sont des côtes moyennes, aucun propriétaire de volumes ne pourra s'en prévaloir dans le cas où il apparaîtrait une légère différence de niveau par rapport à ces côtes.

- Le système altimétrique est rattaché au système IGN69.
- Le système planimétrique est rattaché au système de la documentation cadastrale

** L'ensemble des définitions métriques des volumes (altitudes – cotes NGF et superficies) est donné avec la tolérance d'usage en matière de construction de bâtiment (tolérances DTU des marchés d'entreprises). Des contraintes techniques étant susceptibles d'apporter des modifications au cours de la réalisation des ouvrages, les éléments définitifs ne pourront être connus qu'après récolement des constructions à l'achèvement. En définissant les principes de division, il sera aisé d'appliquer les limites. Les titulaires des droits réels ou personnels dans le volume ainsi défini ne pourront pas alors se prévaloir d'éventuels empiètements.*

MONTIGNY-LES-METZ, LE 07 AOUT 2023



ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

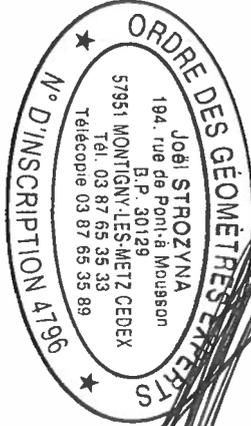
COMMUNE DE METZ

Section 39 parcelles 142 de 45a59 ; 294/141 de 0a03 et 292 de 1a17.

Rue d'Estrées / Place Jean-Paul II / Place de Chambre et Cour du
Marché Couvert

N° du Volume	SITUATION, DESCRIPTION ET NATURE DU VOLUME	SHO	PROPRIETAIRES
1	2	3	4
V1	Un volume de forme prismatique correspondant :		
	- au polygone nommé « V1-1 » défini par les points 111 à 113, 172, 173, 174, 175, 114 à 124, 130, 131 et 136 à 139, excepté les sous-volumes « V1-6 », « V1-9 », « V1-10 », « V1-11 », « V1-12 » et « V1-13 », du NADIR aux côtes IGN 178.63 à 179.21 correspondant au-dessus de la dalle (inclinée) et au-dessous de la bande pavé (environ 10cm d'épaisseur) séparant le parking souterrain dit « Parking Cathédrale » de la cour du Marché Couvert (Extérieur).	2046 m ²	
	- au polygone nommé « V1-2 » défini par les points 50 à 55, 139 et 111, excepté les sous-volumes «V1-7 » et « V1-8 », du NADIR aux côtes IGN 178.45 à 178.63 correspondant au-dessus de la dalle (inclinée) et au-dessous de la bande pavé (environ 10cm d'épaisseur) séparant le parking souterrain dit « Parking Cathédrale » de la cour du Marché Couvert-Place Jean-Paul II (Extérieur).	123 m ²	
	- au polygone nommé « V1-3 » défini par les points 80, 81, 127, 126, 129, et 128, du NADIR à la côte IGN 173.17 correspondant au-dessous de la dalle séparant le parking souterrain dit « Parking Cathédrale » du Marché Couvert (Bâti).	20 m ²	
	- au polygone nommé « V1-4 » défini par les points 124 à 126, 129 et 130, du NADIR à la côte IGN 173.52 correspondant au-dessous de la dalle séparant le parking souterrain dit « Parking Cathédrale » du Marché Couvert (Bâti).	24 m ²	
	- au polygone nommé « V1-5 » défini par les points 131 à 133, 79, 78 et 134 à 136, du NADIR à la côte IGN 178.63 correspondant au point le plus haut de la voute séparant le parking souterrain dit « Parking Cathédrale » du Marché Couvert (Bâti).	39 m ²	
	- au polygone nommé « V1-6 » défini par les points 140 à 143, du NADIR au ZENITH.	4m ²	
- au polygone nommé « V1-7 » défini par les	9m ²		

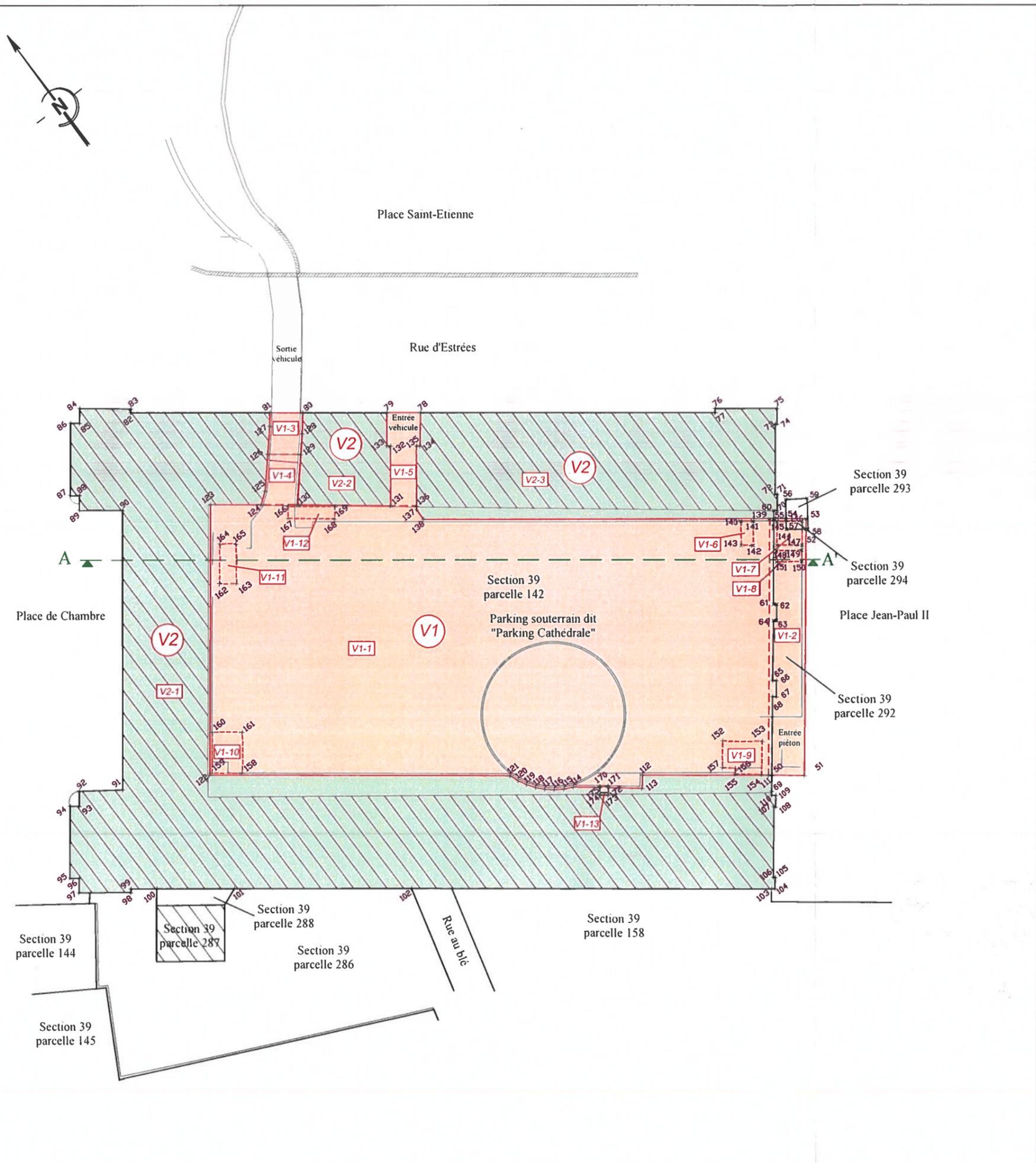


	<p>points 144 à 147, du NADIR au ZENITH.</p> <ul style="list-style-type: none"> - au polygone nommé « V1-8 » défini par les points 148 à 151, du NADIR au ZENITH. - au polygone nommé « V1-9 » défini par les points 152 à 157, du NADIR au ZENITH, les parements extérieurs des muret entourant la descente d'escalier et d'ascenseur appartiennent au volume « Marché couvert et extérieur ». - au polygone nommé « V1-10 » défini par les points 158 à 161, du NADIR au ZENITH. - au polygone nommé « V1-11 » défini par les points 162, 163, 165 et 164, du NADIR au ZENITH. - au polygone nommé « V1-12 » défini par les points 166 à 169, du NADIR au ZENITH. - au polygone nommé « V1-13 » défini par les points 170 à 175, du NADIR à la cote IGN 179.47, correspondant au-dessus de la couverture béton de la ventilation. <p>Liseré orange sur les plans annexés.</p>	<p>4m²</p> <p>17m²</p> <p>17m²</p> <p>9m²</p> <p>8m²</p> <p>1m²</p>	
<p>V2</p>	<p>Un volume de forme prismatique correspondant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - au polygone nommé « V2-1 » défini par les points 81 à 110, 69, 50, 111 à 113, 172, 171, 170, 175 et 114 à 127. du NADIR au ZENITH. - au polygone nommé « V2-2 » défini par les points 79, 80 et 128 à 133. du NADIR au ZENITH. - au polygone nommé « V2-3 » défini par les points 70 à 78, 134 à 139, 55 et 60. du NADIR au ZENITH. - au polygone nommé « V2-4 » défini par les points 80, 81, 127, 126, 129, et 128, de la côte IGN 173.17 correspondant au-dessous de la dalle séparant le parking souterrain dit « Parking Cathédrale » du Marché Couvert (Bâti) au ZENITH. - au polygone nommé « V2-5 » défini par les points 124 à 126, 129 et 130, de la côte IGN 173.52 correspondant au-dessous de la dalle séparant le parking souterrain dit « Parking Cathédrale » du Marché Couvert (Bâti) au ZENITH. 	<p>1705 m²</p> <p>118 m²</p> <p>546 m²</p> <p>20 m²</p> <p>24 m²</p>	

<p>- au polygone nommé « V2-6 » défini par les points 131 à 133, 79, 78 et 134 à 136, de la côte IGN 178.63 correspondant au point le plus haut de la voute séparant le parking souterrain dit « Parking Cathédrale » du Marché Couvert (Bâti) au ZENITH.</p>	39 m ²	
<p>- au polygone nommé « V2-7 » défini par les points 111 à 113, 172 à 175, 114 à 124, 130, 131 et 136 à 139, excepté les sous-volumes « V1-6 », « V1-9 », « V1-10 », « V1-11 », « V1-12 » et « V2-9 », des côtes IGN 178.63 à 179.21 correspondant au-dessus de la dalle (inclinée) et au-dessous de la bande pavé (environ 10cm d'épaisseur) séparant le parking souterrain dit « Parking Cathédrale » de la cour du Marché Couvert (Extérieur) au ZENITH.</p>	2046 m ²	
<p>- au polygone nommé « V2-8 » défini par les points 50 à 55, 139 et 111, excepté les sous-volumes « V1-7 » et « V1-8 », des côtes IGN 178.45 à 178.63 correspondant au-dessus de la dalle (inclinée) et au-dessous de la bande pavé (environ 10cm d'épaisseur) séparant le parking souterrain dit « Parking Cathédrale » de la cour du Marché Couvert-Place Jean-Paul II (Extérieur) au ZENITH.</p>	123 m ²	
<p>- au polygone nommé « V2-9 » défini par les points 170 à 175, de la cote IGN 179.47, correspondant au-dessus de la couverture béton de la ventilation, au ZENITH.</p>	1 m ²	
Liseré vert sur les plans annexés		

MONTIGNY-LES-METZ, LE 07 AOUT 2023





LÉGENDE :



VOLUME V1
Volume "Parking
Cathédrale"



VOLUME V2
Volume "Marché couvert
et extérieur"

LISTING DE POINTS (RGF93 CC49)

Matricule	X insertion	Y insertion	Matricule	X insertion	Y insertion
50	1931630.73	8218130.30	113	1931617.47	8218138.34
51	1931633.94	8218127.88	114	1931610.99	8218143.44
52	1931651.68	8218151.22	115	1931609.97	8218143.92
53	1931652.44	8218152.22	116	1931609.02	8218144.53
54	1931650.50	8218153.68	117	1931608.15	8218145.25
55	1931649.27	8218154.60	118	1931607.38	8218146.08
56	1931651.85	8218155.56	119	1931606.72	8218147.00
57	1931649.78	8218152.66	120	1931606.18	8218147.99
58	1931651.87	8218151.08	121	1931605.77	8218149.05
59	1931654.00	8218154.10	122	1931577.05	8218170.76
60	1931649.86	8218155.40	123	1931596.46	8218196.47
61	1931643.14	8218146.48	124	1931601.25	8218192.85
62	1931643.46	8218146.24	125	1931602.58	8218193.85
63	1931642.29	8218144.70	126	1931605.48	8218197.18
64	1931641.98	8218144.93	127	1931607.67	8218199.70
65	1931637.59	8218139.28	128	1931610.27	8218196.65
66	1931637.97	8218139.00	129	1931608.65	8218194.77
67	1931636.80	8218137.46	130	1931604.72	8218190.23
68	1931636.42	8218137.75	131	1931613.58	8218183.40
69	1931629.59	8218128.80	132	1931617.85	8218189.11
70	1931650.21	8218155.14	133	1931617.52	8218189.39
71	1931651.37	8218156.69	134	1931620.68	8218186.98
72	1931651.16	8218156.84	135	1931620.34	8218187.24
73	1931656.20	8218163.52	136	1931616.06	8218181.53
74	1931656.38	8218163.39	137	1931615.79	8218181.17
75	1931657.49	8218164.89	138	1931615.77	8218179.74
76	1931651.68	8218169.23	139	1931648.87	8218154.90
77	1931651.39	8218168.85	140	1931646.10	8218156.62
78	1931623.11	8218190.12	141	1931647.21	8218155.81
79	1931619.89	8218192.54	142	1931645.52	8218153.48
80	1931611.82	8218198.62	143	1931644.40	8218154.30
81	1931608.67	8218200.99	144	1931647.70	8218151.86
82	1931595.39	8218210.97	145	1931649.41	8218154.11
83	1931595.66	8218211.34	146	1931651.87	8218152.25
84	1931590.79	8218215.07	147	1931650.17	8218150.00
85	1931589.73	8218213.68	148	1931647.28	8218151.36
86	1931588.83	8218214.34	149	1931649.77	8218149.55
87	1931583.67	8218207.48	150	1931648.97	8218148.45
88	1931584.56	8218206.81	151	1931646.48	8218150.27
89	1931583.50	8218205.40	152	1931628.64	8218137.02
90	1931587.59	8218202.29	153	1931632.26	8218134.23
91	1931567.61	8218175.66	154	1931629.84	8218131.09
92	1931563.37	8218178.65	155	1931627.49	8218132.93
93	1931562.30	8218177.23	156	1931627.91	8218133.50
94	1931561.40	8218177.89	157	1931626.68	8218134.49
95	1931556.23	8218171.03	158	1931580.26	8218168.63
96	1931557.12	8218170.36	159	1931577.39	8218170.79
97	1931556.08	8218168.99	160	1931580.33	8218174.68
98	1931561.05	8218165.28	161	1931583.19	8218172.52
99	1931561.32	8218165.61	162	1931591.73	8218188.26
100	1931563.82	8218163.81	163	1931593.29	8218187.09
101	1931571.29	8218158.19	164	1931594.54	8218192.05
102	1931588.23	8218145.44	165	1931596.12	8218190.90
103	1931622.57	8218119.49	166	1931603.69	8218190.76
104	1931622.94	8218119.24	167	1931602.86	8218189.60
105	1931623.76	8218120.32	168	1931607.31	8218186.18
106	1931623.58	8218120.45	169	1931608.21	8218187.35
107	1931628.67	8218127.12	170	1931613.56	8218141.55
108	1931628.85	8218126.99	171	1931614.40	8218140.99
109	1931629.70	8218128.10	172	1931614.30	8218140.84
110	1931629.28	8218128.41	173	1931613.78	8218140.09
111	1931630.41	8218130.54	174	1931612.98	8218140.71
112	1931618.45	8218139.58	175	1931613.50	8218141.47

NIVEAUX sous-sols (1 sur 2)

1/500ème

DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan établi suivant les relevés effectués le 25/10/2021 par le cabinet MELEY-STROZYNA.

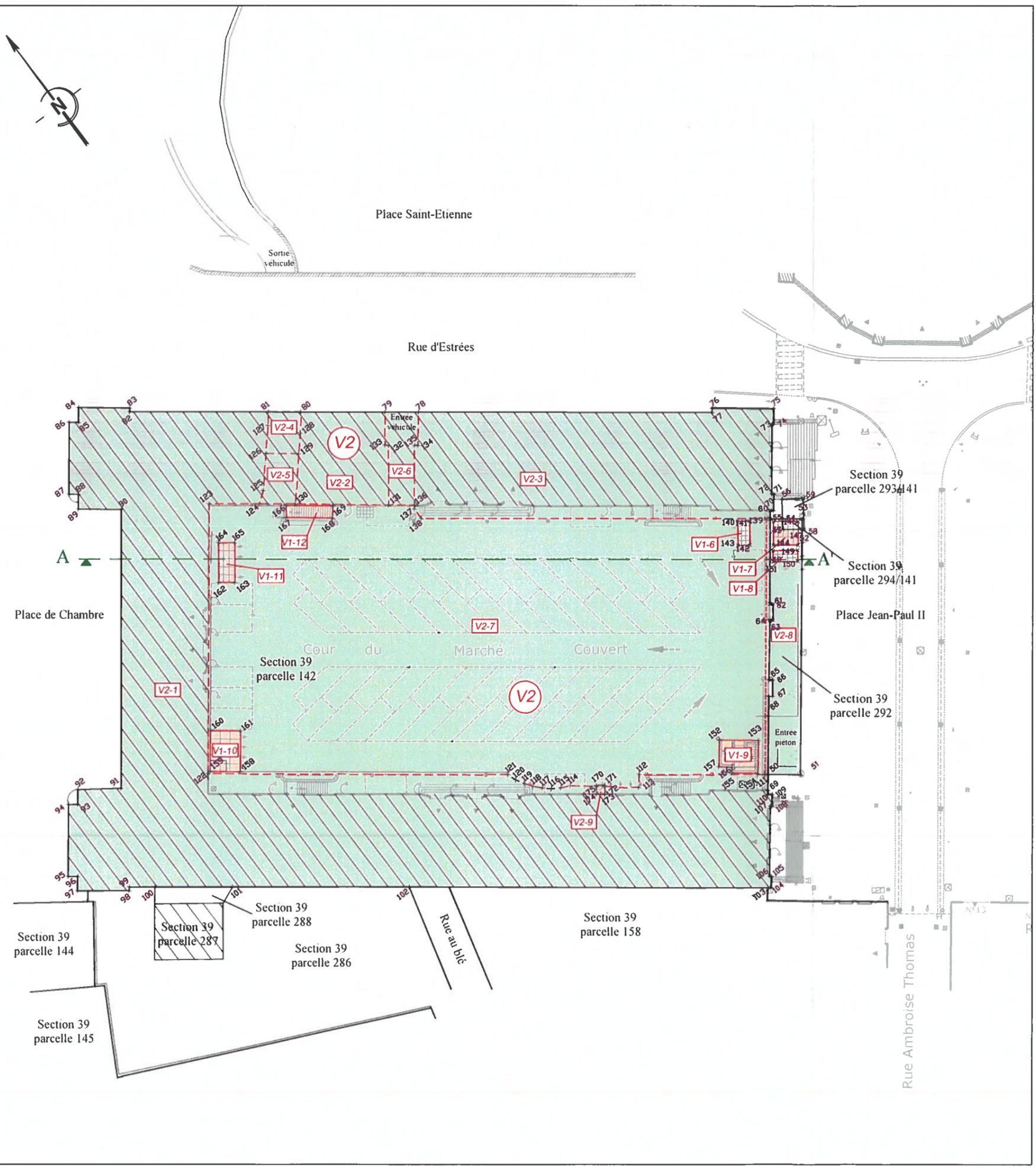
CABINET MELEY - STROZYNA Géomètres Experts

B.P. 30129 - 57951 - MONTIGNY LES METZ Cedex
(194, rue de Pont à Mousson)

Tel: 03.87.65.35.33 (fax: 03.87.65.35.89) - E-MAIL : cabinet.meley.strozyrna@wanadoo.fr

Remarque importante : ce plan est destiné uniquement à la définition des périmètres des différents volumes créés, les aménagements intérieurs des bâtiments ne sont représentés qu'à titre indicatif.





LÉGENDE :



VOLUME V1
Volume "Parking"
Cathédrale"



VOLUME V2
Volume "Marché couvert
et extérieur"

LISTING DE POINTS (RGF93 CC49)

Matricule	X insertion	Y insertion	Matricule	X insertion	Y insertion
50	1931630.73	8218130.30	113	1931617.47	8218138.34
51	1931633.94	8218127.88	114	1931610.99	8218143.44
52	1931651.68	8218151.22	115	1931609.97	8218143.92
53	1931652.44	8218152.22	116	1931609.02	8218144.53
54	1931650.50	8218153.68	117	1931608.15	8218145.25
55	1931649.27	8218154.60	118	1931607.38	8218146.08
56	1931651.85	8218155.56	119	1931606.72	8218147.00
57	1931649.78	8218152.66	120	1931606.18	8218147.99
58	1931651.87	8218151.08	121	1931605.77	8218149.05
59	1931654.00	8218154.10	122	1931577.05	8218170.76
60	1931649.86	8218155.40	123	1931596.46	8218196.47
61	1931643.14	8218146.48	124	1931601.25	8218192.85
62	1931643.46	8218146.24	125	1931602.58	8218193.85
63	1931642.29	8218144.70	126	1931605.48	8218197.18
64	1931641.98	8218144.93	127	1931607.67	8218199.70
65	1931637.59	8218139.28	128	1931610.27	8218196.65
66	1931637.97	8218139.00	129	1931608.65	8218194.77
67	1931636.80	8218137.46	130	1931604.72	8218190.23
68	1931636.42	8218137.75	131	1931613.58	8218183.40
69	1931629.59	8218128.80	132	1931617.85	8218189.11
70	1931650.21	8218155.14	133	1931617.52	8218189.39
71	1931651.37	8218156.69	134	1931620.68	8218186.98
72	1931651.16	8218156.84	135	1931620.34	8218187.24
73	1931656.20	8218163.52	136	1931616.06	8218181.53
74	1931656.38	8218163.39	137	1931615.79	8218181.17
75	1931657.49	8218164.89	138	1931615.77	8218179.74
76	1931651.68	8218169.23	139	1931648.87	8218154.90
77	1931651.39	8218168.85	140	1931646.10	8218156.62
78	1931623.11	8218190.12	141	1931647.21	8218155.81
79	1931619.89	8218192.54	142	1931645.52	8218153.48
80	1931611.82	8218198.62	143	1931644.40	8218154.30
81	1931608.67	8218200.99	144	1931647.70	8218151.86
82	1931595.39	8218210.97	145	1931649.41	8218154.11
83	1931595.66	8218211.34	146	1931651.87	8218152.25
84	1931590.79	8218215.07	147	1931650.17	8218150.00
85	1931589.73	8218213.68	148	1931647.28	8218151.36
86	1931588.83	8218214.34	149	1931649.77	8218149.55
87	1931583.67	8218207.48	150	1931648.97	8218148.45
88	1931584.56	8218206.81	151	1931646.48	8218150.27
89	1931583.50	8218205.40	152	1931628.64	8218137.02
90	1931587.59	8218202.29	153	1931632.26	8218134.23
91	1931567.61	8218175.66	154	1931629.84	8218131.09
92	1931563.37	8218178.65	155	1931627.49	8218132.93
93	1931562.30	8218177.23	156	1931627.91	8218133.50
94	1931561.40	8218177.89	157	1931626.68	8218134.49
95	1931556.23	8218171.03	158	1931580.26	8218168.63
96	1931557.12	8218170.36	159	1931577.39	8218170.79
97	1931556.08	8218168.99	160	1931580.33	8218174.68
98	1931561.05	8218165.28	161	1931583.19	8218172.52
99	1931561.32	8218165.61	162	1931591.73	8218188.26
100	1931563.82	8218163.81	163	1931593.29	8218187.09
101	1931571.29	8218158.19	164	1931594.54	8218192.05
102	1931588.23	8218145.44	165	1931596.12	8218190.90
103	1931622.57	8218119.49	166	1931603.69	8218190.76
104	1931622.94	8218119.24	167	1931602.86	8218189.60
105	1931623.76	8218120.32	168	1931607.31	8218186.18
106	1931623.58	8218120.45	169	1931608.21	8218187.35
107	1931628.67	8218127.12	170	1931613.56	8218141.55
108	1931628.85	8218126.99	171	1931614.40	8218140.99
109	1931629.70	8218128.10	172	1931614.30	8218140.84
110	1931629.28	8218128.41	173	1931613.78	8218140.09
111	1931630.41	8218130.54	174	1931612.98	8218140.71
112	1931618.45	8218139.58	175	1931613.50	8218141.47

NIVEAU extérieur (2 sur 2)

1/500ème

DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan établi suivant les relevés effectués le 08/08/2011 et le 25/10/2021 par le cabinet MELEY-STROZYNA.

CABINET MELEY - STROZYNA Géomètres Experts

B.P. 30129 - 57951 - MONTIGNY LES METZ Cedex

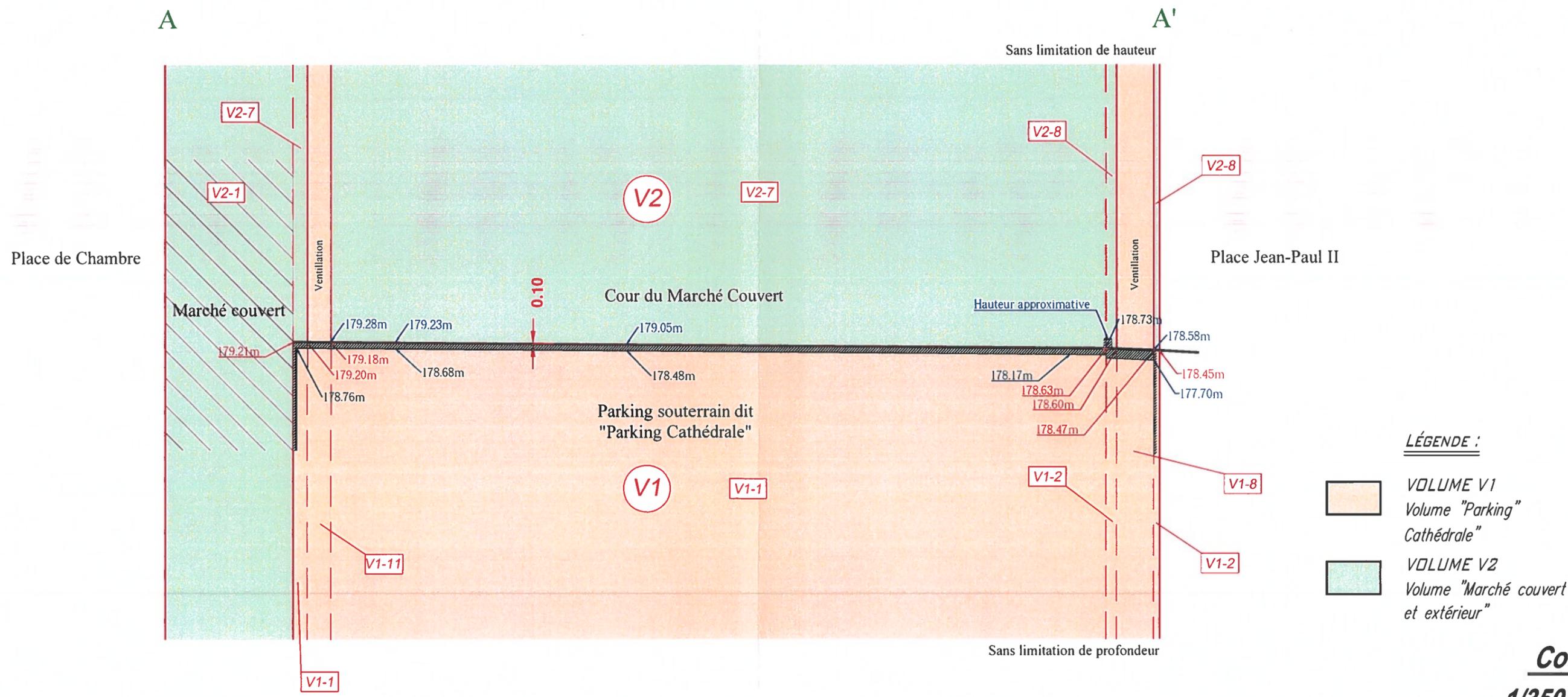
(194, rue de Pont à Mousson)

Tel: 03.87.65.35.33 (fax: 03.87.65.35.89) - E-MAIL : cabinet.meley.strozyrna@wanadoo.fr



Remarque importante : ce plan est destiné uniquement à la définition des paramètres des différents volumes créés, les aménagements intérieurs des bâtiments ne sont représentés qu'à titre indicatif.

Remarque importante : ce plan est destiné uniquement à la définition des périmètres des différents volumes créés, les aménagements intérieurs des bâtiments ne sont représentés qu'à titre indicatif.



- LÉGENDE :**
- VOLUME V1**
Volume "Parking"
Cathédrale"
 - VOLUME V2**
Volume "Marché couvert
et extérieur"

Coupe
1/350ème

DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan établi suivant les relevés effectués le 08/08/2011 et le 25/10/2021 par le cabinet MELEY-STROZYNA.

